

SAMRÅDSREDOGÖRELSE

Centrumutvecklingsplan Idre, Samråd 2

Älvdalens kommun
Dalarnas län
2021-12-15

HUR UTSTÄLLNINGEN BEDRIVITS

Centrumutvecklingsplanen har varit på ett andra samråd i form av utställning under perioden **6 september – 31 oktober 2021** på kommunens kontor i Idre, biblioteken i Särna och Älvdalen samt kontaktcenter i Älvdalens kommunhus.

Samrådsinbjudan har utsänts med mail till berörda föreningar, myndigheter m.fl. Även de som lämnat en adress i samband med första samrådet har fått en inbjudan per mail.

Planhandlingarna har även varit tillgängliga på kommunens hemsida, www.alvdalen.se under samrådstiden.

Den 18 oktober hölls ett samrådsmöte på bygdegården i centrala Idre. Planens revideringar presenterades övergripande och åhörare gavs möjlighet att ställa frågor. På mötet var det närmare 100 anmälda deltagare.

FÖRANLEDDA ÄNDRINGAR

-Samrådet resulterade i en mindre ändring angående skoteråkning. Plankartan kompletterades med markering för skoterparkering och planbeskrivning med en kortare text om parkering/tankning för skotrar.

INKOMNA YTTRANDE

Vid samrådstidens utgång hade **41** yttranden inkommit, **5** yttrande inkom efter ordinarie samrådstid. Inkomna yttranden redovisas alternativt sammanfattas där lämpligt. Fullständiga yttranden finns att tillgå hos Samhällsenheten på Älvdalens kommun.

INNEHÅLL

Hur utställningen bedrivits	1
Föranledda ändringar	1
Inkomna yttranden	1
1 Statliga och Regionala Organ	4
1.1 Trafikverket Region Mitt.....	4
1.2 Länsstyrelsen Dalarna.....	4
1.3 Tullverket	4
1.4 Lantmäteriet	5
1.5 Polisen (inkom efter samrådstiden)	5
2 Kommunala Organ.....	6
2.1 Norra Dalarnas Vatten och Avfall.....	6
3 Företag och Föreningar.....	8
3.1 Kurvans Tyg & kläder.....	8
3.2 Elevrådet Strandskolan.....	8
3.3 Idrefjällens Sport	9
3.4 Gulf.....	10
3.5 Idre bygdegårdsförening.....	11
3.6 Fjätervålen	11
3.7 Idre hembygdsförening.....	14
3.8 HSB brf Stådjan	17
3.9 Idre Föräldraråd.....	17
3.10 Idre Hemslöjdsförening (Inkom efter samrådstiden)	21
3.11 Idre Himmelfjäll	21
3.12 Byvägen 30 Mat & Logi Ab.....	22
3.13 PRO Idre	23
4 Övriga	24
4.1 Yttrande 1	24
4.2 Yttrande 2.....	24
4.3 Yttrande 3.....	25
4.4 Yttrande 4.....	25
4.5 Yttrande 5.....	27
4.6 Yttrande 6.....	29
4.7 Yttrande 7.....	31
4.8 Yttrande 8	31



4.9	Yttrande 9.....	34
4.10	Yttrande 10.....	36
4.11	Yttrande 11.....	37
4.12	Yttrande 12.....	40
4.13	Yttrande 13.....	41
4.14	Yttrande 14.....	44
4.15	Yttrande 15.....	44
4.16	Yttrande 16.....	45
4.17	Yttrande 17;18;19;20;21;22 (Ett av dem inkom efter samrådstiden).....	46
4.18	Yttrande 23.....	48
4.19	Yttrande 24.....	49
4.20	Yttrande 25.....	51
4.21	Yttrande 26 (Inkom efter samrådstiden).....	51
4.22	Yttrande 26 (Inkom efter samrådstiden).....	52
	Samrådsredogörelsen utförd av	53

1 STATLIGA OCH REGIONALA ORGAN

1.1 TRAFIKVERKET REGION MITT

Trafikverket har inga ytterligare synpunkter på planen.

1.2 LÄNSSTYRELSEN DALARNA

Centrumutvecklingsplanen är inte juridiskt bindande utan ett konceptuellt och visionärt förslag för hur den fysiska miljön kan komma att utvecklas. Länsstyrelsen har i tidigare samråd påmint om att det finns planerings-förutsättningar som kan hindra vissa förslag. Kommunen kommer att göra avvägningar i kommande planeringsprocess, men det är viktigt att i tidigt skede uppmärksamma detta inför den fördjupade översiktsplanen.

Länsstyrelsen påpekar igen att strandskyddsbestämmelserna måste beaktas i kommande planering och att Storån-Österdalälven, där Idresjön ingår, är Natura 2000-område. Även påverkan på riksintressen, kulturmiljö, miljö kvalitetsnormer för vatten, vattenskyddsområde, buller, risker osv. måste beaktas i den fortsatta processen.

I övrigt har Länsstyrelsen inget ytterligare att tillföra sedan tidigare samråd.

1.3 TULLVERKET

I planen ges förslag på möjlig markanvändning (bostäder) i nära anslutning till Tullverkets/Polismyndighetens lokal.

Att placera bostadsbyggnader så nära Tullverket/Polismyndighetens lokal anser Tullverket vara direkt olämpligt utifrån fler aspekter. Främst på grund av den tunga trafik i form av lastbilar som behöver besöka Tullverket och som medför säkerhetsrisker för både gående och cyklister. Dessutom kan även trafiken upplevas som bullrande och störande för omgivningen. Verksamheten bedrivs därtill inte enbart på dagtid något som också påverka omgivningen och boende.

ÄLVDALENS KOMMUN

Noterat. Yttrandet föranleder inga ändringar i planförslaget.

Noterat. Alla planeringsförutsättningar redovisas inte i centrumutvecklingsplanen men de kommer att beaktas i efterföljande planering i form av fördjupad översiktsplan och detaljplaner. Yttrandet föranleder inga ändringar i planförslaget.

Bostadsområdet i nära anslutning till Tullverkets/Polismyndighetens lokal är utpekad i kommunens översiktsplan som vann laga kraft 2019.

Tullverket har i dialog med representanter från kommunen redan framfört att har behov av att utöka verksamheten och därmed kan komma att behöva större markområde framöver. Om området runt Tullverket/Polismyndighetens lokal bebyggs kommer det att hindra båda myndigheternas möjlighet till framtida utökning av verksamheten.

Tullverket föreslår därför att området där Tullverket/Polismyndighetens lokal är belägen samt lämpligt område runt om utses att enbart vara område för offentlig verksamhet.

1.4 LANTMÄTERIET

En fråga som kan, men inte måste, belysas i planen är om kommunen har någon uttalad strategi för inom vilka områden man avser tillämpa enskilt huvudmannaskap för allmänna platser i detaljplaner.

Enskilt huvudmannaskap för allmänna platser kan enligt plan- och bygglagen tillämpas om särskilda skäl finns för detta. Om det är aktuellt att tillämpa enskilt huvudmannaskap i någon del av kommunen kan det vara ett bra stöd vid framtida planläggning att dessa områden och de särskilda skälen redovisas i planen.

I övrigt har Lantmäteriet inga synpunkter på planförslaget.

1.5 POLISEN (INKOM EFTER SAMRÅDSTIDEN)

Vill komplettera min uppfattning angående trafiksituationen i Idre och de akuta åtgärderna som måste göras omgående.”

Prio 1 är:

- Att sänka hastigheten i byn, Byvägen och lv 1063, (Idre Fjällsvägen)
- Övergångsställe, lv 1063, inne i byn. Typ vid korningen in mot Sporthotellet.

ÄLVDALENS KOMMUN

Oavsett vad centrumutvecklingsplanen redovisar så bör ett utökande av Tullverkets/Polismyndighetens område prövas i en ny detaljplan. Om det skulle strida mot kommunens översiktsplan kan en ny detaljplan eventuellt behöva föregås av ett planprogram.

Yttrandet föranleder inga ändringar i planförslaget.

Noterat. Frågan om huvudmannaskap kommer eventuellt behandlas i den fördjupade översiktsplanen. Yttrandet föranleder inga ändringar i planförslaget.

*Planförslaget föreslår en sänkning av hastighetsbegränsningen i centrala Idre. Se **avsnitt 4.4.1** i planbeskrivningen.*

Föreslagen åtgärd ligger utanför planområdet.

-Ytterligare åtgärder att sänka hastigheterna vid aktuella övergångsställen, Byvägen och lv 1063, ex lägga in refuger i anslutning till övergångsställena.

-Förlänga enkelt de trottoarer som finns, enl. Maria Krafft Trafikverket, snabbt och billigt.

2 KOMMUNALA ORGAN

2.1 NORRA DALARNAS VATTEN OCH AVFALL

Det är av yttersta vikt att hänsyn tas till den allmänna VA - anläggningen för vatten och avlopp. Med allmänna VA – anläggningen avses i detta sammanhang: vattenverk, avloppsverk, VA- ledningar med tillhörande anordningar samt vattenskyddsområden.

Delar av planen ligger inom Smijolet vattenskyddsområde i Idre. Centrumutvecklingsplanen ska i ett tidigt skede ta hänsyn till gällande föreskrifter om skyddsområde, både för vattentäkten Smijolet samt Idre gamla vattenskyddsområde. Inom vattenskyddsområdet ska gällande föreskrifter följas i dess helhet. I den erhållna plankartan har inte vattenverket med dess skyddsområde illustrerats eller beaktats vidare.

I nordöstra delar av området framgår möjlig nybyggnad av avfallsstation samt möjlig nybyggnad med gårdsyta. De tilltänkta byggnationerna ligger i direkt anslutning till ÄVAs vattenverk och vattentäkt Smijolet och ligger inom gällande vattenskyddsområde. Även möjlig avfallsstation i södra delen av området ligger inom gällande vattenskyddsområde. Detta bland annat ska beaktas i det fortsatta arbetet med planen. Det finns inga planer på att nedmontera Smijolets vattenverk.

ÄLVDALENS KOMMUN

*I planförslaget föreslås ett antal passager över riksvägen. På **sida 27** i planbeskrivningen redovisas ett exempel på en passage med nivåskillnad, refuger, stenläggning och buskar.*

Kommunen kan inte bygga trottoar efter Trafikverkets väg. Planförslaget föreslår däremot en separat gång- och cykelväg längs hela genomfarten.

Yttrandet föranleder inga ändringar i planförslaget.

Noterat. Centrumutvecklingsplanen kan också vara vägledande vid eventuellt nyanläggande av ledningar.

Noterat. Befintligt vattenverk finns redovisat i plankartan.

Noterat. Vattenskyddsområdet kommer att beaktas i fortsatt planering.

Behov av att skydda vattentäkten kommer att kvarstå i en överskådlig framtid. Det pågår en vägvalsutredning hur den framtida försörjningen av vatten och spillvatten ska ordnas i Idre med omnejd. I skrivande stund är denna ej färdigställd och möjligheterna att överhuvudtaget kunna försörja ytterligare nytillkommen bebyggelse med kommunalt vatten från enbart Storåa vattentäkt samt omhändertata spillvatten, med tanke på nuvarande ansträngda kapacitet, är inte självklar.

I planen framgår flertalet hårdgjorda ytor. I det fortsatta arbetet med planen behöver ytornas påverkan på de allmänna VA-ledningarna utredas. En förtätning av bebyggelsen skulle medföra att allmänna VA-ledningar skulle behöva överbyggas, vilket inte kan tillåtas. En följd av detta blir att dessa i stället måste flyttas. Att säkerställa så kallade u-områden för underjordiska ledningar är ett krav, och exploatörer måste tidigt i processen vara medvetna om detta för att kunna ordna finansiering och ta höjd för detta i sina tidiga budgeteringar, då det inte är en självklarhet att åtgärder som krävs enligt planen ska bekostas av VA-kollektivet. För att ändå uppnå eventuella samordningsvinster ska samordning av arbeten eftersträvas i så stor mån som möjligt, det kan t.ex. vara att VA-ledningar renoveras samtidigt som man anlägger vägar.

ÄVA är inte ansvariga för dagvattenfrågan i området men ändock måste detta tas hänsyn till, samt möjliga recipienter för avledning. De föreslagna hårdgjorda ytorna ställer höga krav på en fullgod dagvattenhantering, exempelvis genom fördröjning och rening.

Nodava avfall har inget ytterligare att tillägga i detta skede utan hänvisar till tidigare lämnat yttrande i ärendet.

ÄLVDALENS KOMMUN

Noterat.

Planberedningsgruppen på Älvdalens kommun beslutade 2021-01-08 att avsätta 500 PE av kvarvarande kapacitet för utveckling i Idre by.

Noterat. Hantering av dagvatten beaktas i efterföljande detaljplanering.

Noterat.

Noterat.

Yttrandet föranleder inga ändringar i planförslaget.

3 FÖRETAG OCH FÖRENINGAR

3.1 KURVANS TYG & KLÄDER

Vi bedriver verksamhet på Adressen Bergevägen 7 (Idre 5:113) och vi ser att vi kommer få en avfallsstation bredvid vår verksamhet. Det motsäger vi oss. Det är ingen bra plats att placera en sådan på, då det lätt blir mycket skräp, fåglar och andra skadedjur.

Vi har även fått påpekning från snöröjarna om att de helst vill att våra kunder ska parkera på sidan av huset, där den nya tänkta avfallsstationen ska placeras. De tycker att bilarna hamnar för nära vägen när de står parkerade framför huset vintertid.

Vi har även fått ett nyttjanderättsavtal från Solveig Strand från Älvdalens kommun om att vi får nyttja marken för kundparkering.

Vi undrar även vart våra kunder ska parkera utanför vår verksamhet på HSB-vägen 4 (Idre 6:5). Samt hur varutransporter ska kunna leverera gods. Det är tydligen bilfritt område framför och runt vår verksamhet. Förklara gärna.

3.2 ELEVRÅDET STRANDSKOLAN

Vi skriver till er angående detaljplanerna för centrumutvecklingen i Idre by. Ämnet har varit uppe för diskussion i klasserna på högstadiet och eleverna har fått titta på planförslaget och fått komma med sina synpunkter.

Vi tycker att det ser bra ut och tycker att det är bra att man utvecklar byn. Något som flera elever tycker är bra är att man ska bygga gång- och cykelvägar med tillhörande övergångsställen, men vi tycker att det behövs ett övergångsställe även en bit upp längst Bergevägen eftersom att många elever går där när de ska till skolan och känner sig inte trygga med att korsa vägen, det skulle även behövas ett farthinder eftersom att folk kör väldigt fort där.

ÄLVDALENS KOMMUN

Utppekade ytor för avfallshantering är förslag som har bedömts som lämpliga alternativ. Det innebär inte per automatik att en avfallsstation kommer att anläggas. Synpunkten noteras.

Kundparkeringen är idag ostrukturerad och vid ett eventuellt anläggande av avfallsstation är det möjligt att hitta en lösning som fungerar för alla parter.

Vid ett eventuellt anläggande av avfallsstation kommer avtalet att ses över.

I nära anslutning till er verksamhet föreslås en allmän parkering om 20 platser. Det kan även vara möjligt att anlägga 1-3 parkeringsfickor i direkt anslutning till byggnaden. Varutransport och parkering är frågor som hanteras i en detaljplanprövning. Grundtanken med den bilfria ytan är att prioritera oskyddade trafikanter samt att synliggöra verksamheten.

Yttrandet föranleder inga ändringar i planförslaget.

Noterat. Föreslagen åtgärd ligger utanför planområdet.

Många är även mycket positiva till att man ska göra iordning en badstrand med brygga centralt i byn. Rondellen vid vägen upp till Idrefjäll tycker vi behövs, men de andra två tycker många inte är nödvändiga. Vi tycker att ”spegelkorsningen” där Gläntvägen möter Kvarnvägen är farlig och behöver göras något åt för att man ska ha en säker väg till skolan med mera.

Men vi har några frågor:

När man bygger hus på Prästjolet, var ska då skotrarna parkera? Varför ska man ha en busshållplats borta vid kommunhuset? Blir det inte väldigt trångt med alla byggnader som ska byggas? Vi skulle uppskatta att få svar på våra frågor.

3.3 IDREFJÄLLENS SPORT

Vi bedriver verksamheten Idrefjällens Sport centralt i Idre by. Det är alltid spännande och positivt att det planeras för ett trivsammare centrum för vår by och vi välkomnar det både för säkerheten och miljön. När vi så tar del av tänkta ritningar och ändringar av infarter och parkeringar så känns det som att ni borde ha besökt de olika verksamheterna innan ni ritar och planerar.

Vi bedriver skiduthyrning, butik och även vandrarhemsboende. Vi har hög trafik hos oss, särskilt på bytesdagar under vintern då allt händer samtidigt. Vi har tre ingångar till huset och alla är belägna mot tidigare Jonsgården och vår nuvarande parkering. I nedre ändan av parkeringen och huset lämnas alla utrustningar som är uthyrda under veckan tillbaka, samtidigt som det i främre ändan av huset anländer och köar nyanlända gäster som ska prova ut och hyra utrustning för kommande vecka.

Denna ingång använder även de kunder som vill handla i butiken. I mitten av huset har vi ingången till vandrarhemmet som ligger på övervåningen och här parkerar boende gäster mot huset, och där står bilarna sedan kvar under veckan när de inte används för att komma till och från backen då kommunikationer mellan byn och backarna inte existerar.

ÄLVDALENS KOMMUN

Noterat. Påtalad korsning ligger utanför planområdet.

Plankartan har kompletterats med område för skoterparkering.

Planhandlingen föreslår ingen busshållplats vid kommunhuset.

*De föreslagna byggnaderna är tänkta att ersätta gamla byggnader. Så det blir lite tätare bebyggelse men det behöver inte bli trångt. **Yttrandet föranleder inga ytterligare ändringar i planförslaget.***

När vi nu ser att infarten ändras helt och som det verkar blir det en smal väg in till oss med en liten vändplan där all trafik ska möta varandra. En mindre parkering än den vi har idag på andra sidan av huset vilket innebär att alla våra kunder både till butik, skiduthyrning, verkstad samt boende gäster på övervåningen behöver gå runt till andra sidan av huset. De bär på skidutrustningar, väskor och små barn.

I dagsläget kan man parkera i nedre ändan av huset och där lasta ur bilen. Vi prickar av att allt återlämnats och bär sedan in det till vår verkstad. De gäster som bor kan parkera vid dörren till boendet och gå direkt in. Som vi ser det kan inte vår verksamhet bedrivas utifrån den nya planen utan att fastigheten måste byggas om!?

Om vi tar bara våra alpina utrustningar så har vi ca 600st som alla är uthyrda under en sportlovsvecka. Med andra ord besöks vi flitigt av många kunder och vi som arbetar i verksamheten känner att den här omställningen innebär KAOS. Vi behöver vår parkering och den måste ligga på den sidan vi nu har den så här behöver man tänka om. Ni är mycket välkomna att hälsa på oss och vi visar gärna hur våra rutiner är.

3.4 GULF

Med endast en in & utfart till macken (Gulf) från RV70, så ser jag stora problem för den tunga trafiken att kunna komma in och tanka.

Under högsäsongen så finns det ingen plats för lastbil med släp att vända runt inne på bensinstationens område. Likväl om tankbil eller annan leverans sker så är vägen runt stationen blockerad.

Idag ställer sig den tunga trafiken längsmed riksvägen, men inne på mackens område vid tankning eller andra inköp. Risken är stor att om det endast blir en in och utfart i framtiden så kommer, lastbilarna ställa sig ute på riksvägen för att springa in och handla och då kommer det uppståproblem med framkomligheten.

ÄLVDALENS KOMMUN

I dagsläget bedöms ca 20-25 bilar kunna parkera inom er fastighet. I planförslaget föreslås 24 parkeringsplatser i direkt anslutning till byggnaden. Det föreslås även en vändplan för hämtning och lämning av varor.

Parkeringsfrågan hanteras djupare i en detaljplanprövning innan någon förändring kan ske.

Yttrandet föranleder inga förändringar i planförslaget.

Det försvårar även bränsleleveransen med tankbil avsevärt. Därav önskar vi att det fortsatt är två stycken in & utfarter till macken mot RV70.

Övrigt i planen har jag inget att anmärka på utifrån verksamhetens perspektiv.

3.5 IDRE BYGDEGÅRDSFÖRENING

Vill som ordförande för Idre Bygdegårdsförening lämna följande synpunkt på centrumutvecklingsplan:

I bifogad karta har vi ringat in ett område ner mot kyrkan där det är föreslaget parkeringar i framtiden.

På aktuell yta har Idre Bygdegård ytjordvärmeslingor nergrävda till värmesystemet.

Därav vill vi att ni beaktar detta i en framtida byggnation av parkeringsplatser eller annat.

3.6 FJÄTERVÅLEN

Är det något som är bra?

Äntligen ser vi satsningar och utveckling av Idre by. Att detta arbete nu är igång känns verkligen fantastiskt. Idre är den ort där många ur vår personalstyrka bor och lever idag. Vi ser också inför vår kommande expansion behovet av att kunna erbjuda en attraktiv boendemiljö som otroligt viktigt i rekryteringsprocessen.

- Att få med attraktivt boende för såväl befintliga barnfamiljer, säsongsanställda som vill "stadga" sig, pensionärer som vill flytta från sina hus osv. Här behövs olika sorters boende för olika målgrupper.

ÄLVDALENS KOMMUN

Utfartsfrågan hanteras djupare i en detaljplanprövning eller vägplan för riksväg 70.

Yttrandet föranleder inga ändringar i planförslaget.

Frågan om jordvärmeslingor hanteras i samband med detaljplan och eventuellt anläggande av parkering.

Yttrandet föranleder inga ändringar i planförslaget.

ÄLVDALENS KOMMUN

- Vi ser mycket positivt på satsningen för barnfamiljer. Att rekrytera rätt kompetens innebär ofta att det kommer en ”familj på köpet”. Att erbjuda en attraktiv boendemiljö för barnfamiljer är otroligt viktigt för att dels behålla kompetens och dels för att attrahera ny kompetens utifrån. Att satsa på hockeyhall, skatepark, utegym, central badplats, lekpark mm känns hel rätt. Skapa lättillgängliga mötesplatser för uteaktiviteter. Simhallen och ishallen kommer bli fantastiska tillgångar året runt vid sämre väder.

- Att skapa aktiviteter i byn likt de som finns uppe på fjällanläggningarna kommer skapa win-win. Att bygga ihop vandringsleder/cykelleder/längdspår/cykelbanor mm kommer göra Idre som destination ännu mer attraktiv. Cykelleder och längdspår skulle dessutom kunna finansieras med gemensam spåravgift likt Idrepasset (gemensamt skipass som Fjätervålen, Idre Himmelfjäll och Idrefjäll säljer idag)

- Planeringen för cykelbanor och trottoarer bör ha högsta prioritet, det är under all kritik just nu. Planen ser bra ut, det ska vara enkelt att ställa bilen och säkert ta sig till fots eller per cykel i byn. Förutsättningar bör också skapas för att kunna bygga ihop cykelbanor upp mot Himmelfjäll och Idrefjäll. Samt ut mot befintliga badstränder.

- Idresjön ses som en tillgång och riktmärke i byn. Ser väldigt bra ut i planen – en strandpromenad, båtbygga, centrumnära badplats. Att skapa förutsättningar för att enkelt kunna fiska, fågelskåda, åka skridskor, längdskidor på sjön, åka skoter osv.

- Ett gemensamt skyltprogram ökar trovärdigheten och den röda tråden på destinationen, bra tänkt.

- Bra att det skapas bättre förutsättningar för nyetableringar vad gäller mindre butiker, apotek, kontorshotell, caféer mm. Detta är också en förutsättning för att göra byn attraktiv. En attraktiv by kommer också leda till att turisterna vill besöka byn och inte bara fjällanläggningarna. Detta gör att vi får till fler utflyktsmål för våra gäster samt att fler invånare vågar starta egna verksamheter som de kan leva av.

Är det något som kan göras bättre?

- Trafiksituationen känns i dagsläget, och inte minst framåt med den utvecklings som sker, helt ohållbar. Det är rent av livsfarligt att gå och cykla i byn idag. Framförallt är det tragiskt att barn och ungdomar som bor i byn, där i princip alla skulle kunna gå eller cykla till skolan och aktiviteter, blir skjutsade med bil. Stor del av året är mörk, det är stora snövallar, halt väglag och mycket tung trafik genom byn. Prio ett är riktiga trottoarer, sänkt hastighet, ordentlig belysning, tydliga övergångsställen osv. Dessa åtgärder kan inte flyttas fram i flera år.

- Skapa förutsättningar för att cykelbanor och gångstråk ska kunna fortsätta att byggas ut mot befintliga badstränder, fjällanläggningar, padelhallen osv. Det är väl bara en tidsfråga innan byggnationerna från Fjällfoten, Industriområdet osv är ihopbyggt med byn. Glöm inte heller att bygga ihop med elljusspåret som finns i byn.

- Sopstationerna har rört upp mycket känslor. Här tror vi att ett stort misstag är att inte kunna presentera bra och ”osynliga” lösningar som andra har gjort. En lösning som inte inkräktar på privata tomter. Placera dem på strategiska ställen och gör så att de smälter in i området.

ÄLVDALENS KOMMUN

Noterat.

Kommunen äger inte frågan om trottoarer, övergångsställe och belysning på Trafikverkets väg.

*Planförslaget föreslår att hastighetsbegränsningen sänks till 40km/h i centrala Idre. **Se avsnitt 4.4.1** i planbeskrivningen.*

I kommunens översiktsplan finns ett ställningstagande om att prioritera en gång- och cykelväg mellan Idre by och fjällanläggningarna Idre Fjäll och Idre Himmelfjäll. Frågan ska hanteras i den fördjupade översiktsplanen.

Noterat.

Vet du någonting som vi har missat?

- Attraktiv skola – hur säkerställer vi att skolan är attraktiv och kan byggas ut efter behov? Om det blir som vi alla önskar, en ökad inflyttning, hur säkerställer vi att skola och förskola kan ta emot/byggas ut för att möta behovet – har man tagit höjd för det i centrumplanen? En fungerande och attraktiv skola och förskola är en av de första sakerna en barnfamilj tittar på innan man tar steget att flytta till en ny bostadsort. Hur skapar vi en attraktiv utbildning i Idre?
- Hur skapar vi förutsättningar för gymnasial utbildning kopplat till besöksnäringen och anläggningsbranschen? (behöver ju inte ligga mitt i byn eller i Idre men kan vara bra att ha med). Ett gymnasium tror vi i många fall är avgörande för att familjer ska välja att flytta till Idre/Särna. Alla ungdomar är inte bekväma med att flytta hemifrån efter grundskolan och det gäller så klart även de som bor här redan idag.
- En gemensam och attraktiv mötesplats i byn – skulle kunna vara vid skatepark/centrumbadstranden och hockeyhallen samt vid Hembygdsgården. Hur skapar vi en attraktiv mötesplats för alla åldrar? Som är anpassad för alla - rullstolsburna, äldre, yngre, barn och vuxna med funktionsnedsättning osv.

3.7 IDRE HEMBYGDSFÖRENING

Vi vill börja med att säga och poängtera, vi ser positivt och med stor glädje på utveckling av centrum i Idre By. Något som vid mötena med kommunstyrelsen och samrådsmötet inte känns som det uppfattats av alla ledande politiker i kommunen. Vi vill se framåt, inte se bakåt, inte älta gammalt. Vi vill vara konstruktiva, se möjligheter. Det som varit kan vi inte göra något åt, men framåt kan vi påverka och göra något bra tillsammans.

AK KS 2018/00538

ÄLVDALENS KOMMUN

Frågan om en utbyggnad av skolan är inte hanterad i centrumutvecklingsplanen. Den skall behandlas i den fördjupade översiktsplanen och i en ny detaljplan kan man ta höjd för att möjliggöra en utbyggnad.

Frågan om en gymnasieskola i Idre är inte aktuell att hantera i centrumutvecklingsplanen. Men centrumutvecklingsplanen stänger inga dörrar för att anlägga gymnasieskola. Det kan vara en fråga att behandla i den fördjupade översiktsplanen.

Centrumutvecklingsplanen lyfter vikten av centrala mötesplatser för alla åldrar. Den belyser även att mötesplatser skall utformas och anpassas för att fungera även för funktionsvarierade.

Yttrandet föranleder inga ändringar i planförslaget.

Noterat

Det vi anmärker och protesterar emot är byggnationen på Prästjolet samt några bitar som ytterligare kan förbättras i planen för centrumutvecklingen.

Prästjolet

Prästjolet har historiskt varit en plats för gemensamma aktiviteter för Idre, som midsommarfirande, auktioner mm. Idag används det av Idre Yran, Idre Skoterklubb med flera.

Idre är en liten by men vårt hjärta klappar stort för en grön yta mitt i byn, som för stockholmarna och Kungsträdgården, tror inte att man tillåter att det byggs bostäder där eller för Älvdalen och ytan mellan kommunhuset och skolan. Det är inte storleken på byn eller stad utan hjärta och stjärn som för oss och Prästjolet som har betydelse.

Idag vill våra gäster få en unik upplevelse när man reser, natur, kultur, matupplevelse och aktiviteter. Inte få samma utbud som man har hemma. Konkurrensen är tuff och att bygga bostäder på denna lilla gröna yta, förtäta område som kan ge mycket av det våra gäster/turister söker känns inte rätt i tid. Bostäder bör man kunna bygga på andra ytor i byn. Ex bakom polishuset eller bakom brandstationen. Det är gångavstånd till centrum med utveckling av gång/cykelbanor är detta bra alternativ man bör titta på. Vi säger inte nej till boende och byggnation i Idre, men vill att ni ser andra möjligheter. Vi vill att vi tillsammans ser på möjligheter att skapa ett område på Prästjolet som ger en reseanledning till Idre By, att leverera det våra gäster söker efter. Genom detta gör vi Idre unikt och skapa en reseanledning.

Därför vill vi att ni politiker i Älvdalens kommun tänker igenom detta en gång till och lyssnar på oss som bor och verkar i Idre, vad vi vill. Det är vi som bor och verkar och kan göra utvecklingen av Idre riktigt bra där vi tar hänsyn till gästens önskemål. Vi tror att Centrumutvecklingen kan bli något unikt och skapa samverkan.

ÄLVDALENS KOMMUN

Noterat.

Beslutet att möjliggöra byggnation på Prästjolet togs för över 10 år sedan, i september 2011.

Den 15 november 2021 tog Kommunfullmäktige beslut om att sälja fastigheten. Jämte överlåtelseavtal tecknas också ett exploateringsavtal som säkerställer att köparen bebygger fastigheten och att detta sker med vissa riktlinjer.

Vår upplevelse är att man låst sig och snärjt in sig i ett alternativ, men är man stark politiker då lyssnar man, backar och sätter sig ner och skapar tillsammans med Idres invånare.

Övriga synpunkter

Vi är tacksamma för att ni hörsammat oss när det gäller grösyten på Hembygdsgården. Viktigt att denna yta är Hembygdsgårdens.

Ser vi på den nya versionen känns det märkligt med sopstationer utspritt i Idre By. Var ska turisterna slänga sina sopor. Idag är det många turister som bor i utbyarna som stannar på väg hem och kastar sina sopor. Det bör samordnas på ett bättre sätt med en gemensam sopstation, väl uppmärkt i utkanten av Idre By.

När det gäller de soptunnor bör man kunna utveckla de soptunnor varje fastighetsägare har och på ett bättre sätt källsortera vid fastigheten. Det finns idag bättre lösningar är sopstationer.

Trafiksituationen är en prioriteringsfråga tillsammans med vägverket. Se till att Idre By blir säkert med gångväg och cykelbanor, skapa trygghet för våra skolbarn. Se över vägar och var de ska gå. Behöver privat mark användas i den utsträckning som det är planerat

Som hembygdsförening har vi ett stort ansvar att föra vidare det arv vi har, bland annat när det gäller bebyggelse och vad som kännetecknar Idre. Vi känner att några av de förslag som anges inte är i harmoni hur det varit och bör vara i Idre- Förslaget på skyltar passa bättre i en storstad med betong. Idre har mycket från Norge och den kulturen. Vi ser att det ska byggas i timmer, trä, grästak, pärt och en grön omgivning. Vilket borde kunna regleras i centrumplanen. Området runt Idre har de bäst bevarade timmerstommarna i Sverige. Naturen är idealisk med rätt fuktighet. Här finner man bland de äldsta stommarna i Sverige. Något som man kan bygga vidare på.

Gör man detta rätt, skapar man en reseanledning.

ÄLVDALENS KOMMUN

Noterat.

Föreslagna placeringar av avfallsstationer har bedömts som lämpliga alternativ. Det innebär inte per automatik att det kommer anläggas där. Ytorna är utpekade centralt med anledning av nya nationella riktlinjer angående bostadsnära insamling.

Centrumutvecklingsplanen föreslår ett sammanhängande gång- och cykelvägnät. Den föreslår även att ett separat huvudstråk med gång- och cykelväg löper parallellt med riksvägen genom centrum. Den gång- och cykelvägen blir då avskild från vägbanan för att ge en bättre trygghet samt lämna utrymme för bland annat snömassor.

Centrumutvecklingsplanen föreslår att i huvudsak naturliga material som trä och sten ska användas för ny bebyggelse.

Noterat.

Yttrandet föranleder inga ändringar i planförslaget.

3.8 HSB BRF STÄDJAN

I centrumutvecklingsplanen har ni ritat in en parkering på våran gräsmatta.

Har diskuterat med Elisabeth Kvilten som vi äger tomten tillsammans med. Vi är positiva till en parkering. Skulle bara vilja ändra lite mot ritningen som är gjord. Tänker oss att den lilla befintliga parkeringen som finns nu (mot Bergevägen) kan fortsätta runt hela gräsmattan mot Ica.

Om det inte skulle vara möjligt att ha parkeringarna så, pga trafik och annat. Så är vi beredda att ändra oss mot ett bra alternativ för boende på HSB. Tänker oss ett plank/staket för att skärma av mot parkeringen och några buskar träd.

Kommer snart att sättas upp en ny elcentral bredvid hus 6 som jag tror att ni har fått information om från elbolaget.

3.9 IDRE FÖRÄLDRARÅD

Äntligen ser vi satsningar och utveckling av Idre by. Vi är mycket positiva till många av de saker som lyfts i centrumutvecklingsplanen. Detta kommer stärka livskvaliteten för oss som bor här, våra besökare och också förhoppningsvis stärka inflyttningsgraden. Nedan följer input från Föräldrarådet på Strandskolan.

Vad är bra?

- Skatepark – vi har många barn och ungdomar i olika åldrar som åker kickbike, skejtar och cyklar. Detta skulle verkligen bli ett stort lyft för att stärka deras spontanidrottande på såväl raster som fritid. Här ser vi potential att samarbeta med Idre SK som har planer på att investera i någon form av ram/pumptrack/skatepark. Kan 1 + 1 = 3 ?

ÄLVDALENS KOMMUN

Noterat.

Den illustrerade parkeringen ligger på allmän platsmark med kommunen som huvudman. Frågan om parkering ligger därför på kommunens gatuingenjör. Anläggande av parkering samt eventuellt plank/staket kan kräva bygglov.

Noterat.

Yttrandet föranleder inga ändringar i planförslaget.

Noterat.

- Hockeyarena – vi har många barn och ungdomar som åker skridskor och spelar hockey. I dag bygger detta på ideella krafter som spolar och skottar. Det är ett tufft och tidskrävande arbete för dessa pappor. Att bygga en inbyggd hockeyarea hade gjort det mycket mer tillgängligt och lättare att sköta om. Under alla år har vi haft barn och ungdomar som sitter och blir skjutsade till Älvdalen för att få spela hockey. Detta är varken hållbart för miljön eller för barnens livskvalité. (sena kvällar och långa resor) Här ser vi också en möjlighet att Idre SK skulle kunna starta en hockey-sektion för att stärka intresset i byn.

- Lekplats vid Kvalptjärn – här önskar vi en lekpark för lite äldre barn. Hembygdsgården har ordnat en jättefin lekpark utanför kulturhuset vilken har varit väldigt välbesökt i sommar. Kan man fokusera lite mer på de äldre barnen med klättring, balans, gungor, linbana mm i den nya borta på Smijolet.

- Central badplats – kommer bli kanon nedanför skolan. Ungdomar kan cykla ner själva och stranden blir lättillgänglig för byns invånare, familjer och skolan.

- Strandpromenad – skapar fina förutsättningar för alla åldrar att strosa runt, cykla, åka kickbike mm. Viktigt att göra den tillgänglig för såväl barnvagnar som rullstolar.

- Centrala bryggor – skapar fantastiska möjligheter för bad, fiske, båtliv mm. Underbart om man kan se Städjan o Idrefjäll från dem.

- Utegyms – perfekt för ungdomar och vuxna. Bra för den lokala idrottsföreningen och bra för skolans äldre barn.

- Idresjön ses som en tillgång och riktmärke i byn. Ser väldigt bra ut i planen – en strandpromenad, båtbygga, centrumnära badplats. Att skapa förutsättningar för att enkelt kunna fiska, fågelskåda, åka skridskor, längdskidor på sjön, åka skoter osv.

ÄLVDALENS KOMMUN

Planförslaget nämner inte något om hockeyarena. Med det sagt har man inte stängt någon dörr för att anlägga en ishall.

Noterat.

Noterat.

Att skapa aktiviteter och mötesplatser i byn känns fantastiskt. Vi vill alla skapa ett levande Idre med möjlighet till aktivitet såväl ute som inne. Med en hockeyarena och en simhall på plats skapar det aktiviteter vid mindre bar väder och övriga insatser möjligheter att vistas utomhus året runt.

Är det något som kan göras bättre?

Trafiksituationen i byn

Här är vi verkligen oroade och har varit under många år utan att få någon respons. Trafiksituationen är i dagsläget katastrof i Idre och det finns flera jättebra insatser i nya centrumutvecklingsplanen men det är för långt bort. På alla våra möten de senaste åren har detta varit på tapeten. Vi är riktigt oroliga att det snart ska hända en tragisk olycka.

Nästan alla våra barn bor med promenad/cykelavstånd från skolan. Men det är inte många som faktiskt går eller cyklar till och från skolan. Detta beror till stor del på att det faktiskt inte finns förutsättningar för en trygg väg till och från skolan. Detta är inte bra för Folkhälsan och ger helt fel signaler till barnen.

Större delen av året är mörkt, halt och mycket snöhögar. Vi har en trafikströmning som bara ökar, år efter år. Det är inte längre ett par veckor om vinterhalvåret som är kaos, nu är det året om, både av turister och byggtrafik.

Det saknas trottoarer, övergångsställen, bra belysning. Det är för hög hastighet genom byn, det saknas hastighetsdämpare och det är allmänt otryckt. Det är inte heller "lätt" att förstå var man ska gå och hur man ska bete sig i trafiken.

Att detta inte tas på allvar och att kommunen och Trafikverket bara slår det här emellan sig känns som tjänstefel. Kroka arm med varandra och lös!

ÄLVDALENS KOMMUN

Centrumutvecklingsplanen föreslår ett sammanhängande gång- och cykelvägnät.

Den här centrumutvecklingsplanen är kommunens förslag till lösningar. Det är på så sätt ett steg mot att lösa problematiken.

Vi efterlyser snarast!

- Riktiga och breda trottoarer med distans till trafiken som skottas och sandas under vintern
- Tydlighet och fler övergångsställen
- Sänkt hastighet med skyltar och väghinder
- Ordentlig belysning
- Ordentliga bussfickor
- En trygg lämning och hämtning med skolbussen för skolbarnen

Dessa åtgärder kan inte väntas på i flera år!

Vet du någonting som vi har missat?

- Attraktiv skola – hur säkerställer vi att skolan är attraktiv och kan byggas ut efter behov? Om det blir som vi alla önskar, en ökad inflyttning, hur säkerställer vi att skola och förskola kan ta emot/byggas ut för att möta behovet – har man tagit höjd för det i centrumplanen? En fungerande och attraktiv skola och förskola är en av de första sakerna en barnfamilj tittar på innan man tar steget att flytta till en ny bostadsort. Hur skapar vi en attraktiv utbildning i Idre?
- Hur skapar vi förutsättningar för gymnasial utbildning kopplat till besöksnäringen och anläggningsbranschen? (behöver ju inte ligga mitt i byn eller i Idre men kan vara bra att ha med). Ett gymnasium tror vi i många fall är avgörande för att familjer ska välja att flytta till Idre/Särna. Alla ungdomar är inte bekväma med att flytta hemifrån efter grundskolan och det gäller så klart även de som bor här redan idag.
- Skapa förutsättningar för att cykelbanor och gångstråk ska kunna fortsätta att byggas ut mot befintliga badstränder, fjällanläggningar, padelhallen osv. Det är väl bara en tidsfråga innan byggnationerna från Fjällfoten, Industriområdet osv är ihopbyggt med byn. Glöm inte heller att bygga ihop med elljusspåret som finns i byn.

ÄLVDALENS KOMMUN

Kommunen kan inte bygga trottoarer längs Trafikverkets väg. Trafikverket som är väghållare äger frågan om övergångsställen. Planen föreslår en sänkning av hastighetsbegränsningen, det är upp till Kommunfullmäktige att ta beslut i frågan. Även belysningen är väghållarens fråga. Centrumutvecklingsplanen föreslår en centralt belägen busshållplats med säker avstigning samt gång- och cykelvägsanslutning till skolan. Kommunen har även påbörjat ett detaljplanearbete för att möjliggöra byggnationen.

Frågan om en utbyggnad av skolan är inte hanterad i centrumutvecklingsplanen. Den skall behandlas i den fördjupade översiktsplanen och i en ny detaljplan kan man ta höjd för att möjliggöra en utbyggnad.

Frågan om en gymnasieskola i Idre är inte aktuell att hantera i centrumutvecklingsplanen. Men centrumutvecklingsplanen stänger inga dörrar för att anlägga gymnasieskola. Det kan vara en fråga att behandla i den fördjupade översiktsplanen.

I kommunens översiktsplan omnämns behovet av att skapa en gång- och cykelvägsanslutning mellan Idre och Idres fjällanläggningar. I den fördjupade översiktsplanen kan detta utredas vidare. Centrumutvecklingsplanen nämner vikten av att gång- och cykelvägnätet får anslutningar till omkringliggande bostadsområden och anläggningar som exempelvis skidstadion.

- Att bygga ihop vandringsleder/cykelleder/längdspår/cykelbanor mm kommer göra Idre som destination ännu mer attraktiv. Detta skulle gynna såväl barnens möjlighet till att nyttja på såväl skoltid som på fritid.

3.10 IDRE HEMSLÖJDSFÖRENING (INKOM EFTER SAMRÅDSTIDEN)

Vi skulle gärna se att vår fastighet Idre 71:12 i de nya planerna märks ut som avsedd för boende och affärsverksamhet.

3.11 IDRE HIMMELFJÄLL

Jag har tagit del av samrådshandlingarna gällande centrumutvecklingen i Idre. Har viktig respons via detta mail gällande dessa aktuella utkast till planer.

Viktigast: Läget gällande behov av boende för ortsbefolkning och säsongsanställda ökar snabbt. Väsentligt snabbare än vad samhällsutvecklingen just nu innebär. De fåtal boende som blir till salu säljs oftast till turister-som inte planerar att bosätta sig i Idre- eller till byggföretag som behöver personalboende för byggen. Noterar att man bla tagit med tidigare läget för gamla bygdegården för utveckling av nya fastigheter. Bra.

Idre Himmelfjäll köpte för ett kort tag sedan Jonsgården i centrala Idre. Vi renoverar nu byggnaderna och rustar upp den vackra gården både inomhus och utomhus. På sikt vill vi kunna utöka boendet på fastigheten. Fastigheten har ett perfekt läge för boende och boendeutveckling det ligger nära centrum-men-ändå en trevlig gård med grönytor, nära allmän service och handel mm. Ett ypperligt läge för nuvarande syfte och kommande framtida boendeutveckling. Vi ser gärna att vi i framtiden har möjlighet att bygga ett ytterligare anex för att ha boende även i denna byggnadskropp.

ÄLVDALENS KOMMUN

Noterat. Yttrandet föranleder inga ändringar av planförslaget.

Nämnd fastighet är utpekad som bostadsmark med möjlighet till enklare verksamheter i markplan. Yttrandet föranleder inga ändringar av planförslaget.

Noterat.

Nämnd fastighet är i centrumutvecklingsplanen utpekad som bostadsmark med möjlighet till enklare verksamhet. Det kan dock krävas en ny detaljplan inne byggnation av ytterligare bostäder är möjlig. Kommunen har inlett ett detaljplanarbete som innefattar nämnd fastighet.

Ett centralt och mkt viktigt projekt för Idre Himmelfjäll inför vår framtida utveckling för att bidra till ett större och utvecklat samhälle i Idre med utökade möjligheter för boende. Läget för busshållplatsen måste flyttas ett 50 tal meter norrut eller söderut.

Noterar i utkastet på centrumutvecklingsplan att man skissar på att ta bort en väsentlig del av vår vackra utemiljö och våra parkeringsmöjligheter för att bygga en stor busshållplats på gården istället och därmed förstöra utemiljön på fastigheten. Vi avvisar detta utkast/förslag med bestämdhet.

Extremt viktigt att vi kan fortsätta att utveckla och skapa ett riktigt högkvalitativt framtida boende på denna vackra gård vid Jonsgården i centrala Idre - inför framtiden för att bidra till en trevlig samhällsutveckling i Idre och utöka den nu bristfälliga volymen av boendemöjligheter för anställda.

Noterar också att man i förslaget minskar ytorna för parkering i Idre vid bla nuvarande bygdegården. Redan idag är det på alldeles för lite antal parkeringar i centrala Idre. Det behövs ytterligare parkeringsytor i centrala Idre. Även hos oss för våra egna boende på Jonsgården så behöver vi behålla de ytor som fastigheten nu innehåller med tanke på att ett 20-tal vuxna personer bor där från den kommande vintern och framåt (både sommartid och vintertid).

3.12 BYVÄGEN 30 MAT & LOGI AB

Vid granskning av centrumplan så kan jag konstatera att mina båda fastigheter är starkt berörda av den nya planen.

I egenskap av företagare i något som uppenbarligen inte räknas som centrum (Byvägen 30 mat & Logi ab) så ser jag att många av våra idag allt för få parkeringsplatser försvinner.

I dagsläget bedriver 5 företag verksamhet i byggnaden varav samtliga behöver parkeringsplatser.

ÄLVDALENS KOMMUN

Behovet av en säker och tillgänglig bussangöring är akut. Det är ett angeläget allmänt intresse att snarast lösa problematiken avseende säkerhet och framkomlighet för såväl oskyddade som skyddade trafikanter inklusive skolbarn samt arbetsmiljön för busschaufförer. Läget för busshållplatsen bedöms som det mest lämpliga med närhet till både centrum och skola.

Centrumutvecklingsplanen föreslår en ökning av både allmänna och enskilda parkeringsmöjligheter i centrum.

Parkeringsfrågan hanteras i detaljplanearbetet.

Yttrandet föranleder inga ändringar i planförslaget.

Verksamheten är belägen i centrum men inte i den centrumkärna som planen föreslår.

Fastigheten bedöms idag rymma ca 18 personbilar framför byggnaden. I centrumutvecklingsplanen föreslås att strukturera upp parkeringen för bättre tydlighet och det redovisar 15 platser, en minskning med tre platser.

Minskat antal parkeringsplatser och inlösning av fastighetens mark som enligt centrumplanen skulle innebära katastrofala konsekvenser för restaurangen samt våra boendegäster och även påverka de övriga företagen som bedriver verksamhet i byggnaden.

De få parkeringsmöjligheter samt den infart som finns i centrumplanen skulle innebära att vi ej kan fortsätta bedriva verksamheten då vi har många besökare med lastbilar, entreprenadmaskiner samt bilar med större släp.

Har vi ej möjlighet för dessa fordon att parkera så tappar vi en mycket stor del av vår kundkrets och då kan vi ej bedriva verksamheten som innan.

Då vi ej ligger i centrum så misstänker jag att intresset samt kunskapen om vår verksamhet inte är så stor hos de som arbetat fram centrumutvecklingsplanen men ett besök på vår parkering under en lunch under högsäsong borde klargöra problematiken.

(Yttrandet fortsätter under rubrik 4.2)

3.13 PRO IDRE

PRO Idre har vid styrelsemöte 2021-10-06 beslutat att godkänna förslaget om ny bebyggelse på Prästjålet.

Beteckning i Centrumplanförslaget 4.5.4 Nybebyggelse.

ÄLVDALENS KOMMUN

Parkeringsfrågan utreds djupare i en detaljplanprövning.

Även ytorna norr och väster om byggnaden kan nyttjas som parkering.

Verksamheten är belägen utanför centrumkärnan vilket kan anses lämpligt då den har många bilburna besökare. Verksamhetens behov måste också vägas mot allmänna intressen som exempelvis framkomlighet och trafiksäkerhet på riksvägen.

Yttrandet föranleder inga ändringar av planförslaget.

Noterat.

Yttrandet föranleder inga ändringar av planförslaget.

4 ÖVRIGA

4.1 YTTRANDE 1

ser på ritningarna. att ni har tanke att göra cykel väg över mitt garage

ja jag vet inte vad man ska säga mm

varför stirra sig blint på att bygga cykel väg från lojuret ner till sjön när man kan cykla kyrkvägen ner eller skolan ner fattar inte detta..

ta nu era medel å läg dom på att muddra sjön så man kan ro eller fiska vid kyrkviken

ja vet inte om ni har set att den är hellt igenväxt jag själv provade i somras att ta båten från vårat å

utt på sjön men fick avbryta för at propelern fasnade i all jytja å de som drar folk till denna idyl på sommare är ju just fiske å bad

å när de e färdigt gör en liten cykel väg längs sjön från Nässets

Camping till Byvägen 30 Mat &

Logi AB

hellt ok

jag själv har planer på att bygga utt mit garage..

å då vill ja inte ha en masa ideer om cykelvägar som ligger inritat på karta i framtida planer

som sätter stop för mina planer på att bygga på min mark

4.2 YTTRANDE 2

Jag undra varför ni måste in på privat mark och inkräkta. Först skulle vi få en väg och byggnader på våran mark, nu när ni gjort om planeringen så är det en vändplan med sopstation inritat. Hur kan ni bara komma på tanken att bygga sopstation inne i samhället, ni är väl medvetna om hur det ser ut på nuvarande sopstation och det vill ni dra in i byn, dessutom på privat mark. PÅ VÅRAN MARK, VARFÖR???? Man ligger sömnlös för detta, jag mår skit. Jag vill inte sitta på verandan och blicka ut över en stinkande sopstation full av kajor och andra fåglar som drar ut soporna, turister som slänger hej vilt omkring sig. Detta är våran mark, inte eran. Bygg upp mot fjällfoten istället, det kommer ju i sinom tid att byggas ihop iallafall.

ÄLVDALENS KOMMUN

Centrumutvecklingsplanen är ett visionsdokument och en gång- och cykelvägs faktiska dragning fastställs först i en detaljplaneprovning.

En uttalad ambition i centrumutvecklingsplanen är att framhäva Idre som ett sjönära samhälle och förbättra tillgängligheten till strandområdet.

Planen påtalar vikten av att muddra Kyrkviken och föreslår att en skötselplan upprättas för ändamålet.

Noterat.

Yttrandet föranleder inga förändringar av planförslaget.

Utpekade ytor för avfallshantering är förslag som har bedömts som lämpliga alternativ. Det innebär inte per automatik att en avfallsstation kommer att anläggas.

Innan en eventuell avfallsstation kan anläggas krävs en ny detaljplan.

Ni måste sluta inkräkta på privat mark. Vi vill ha våran mark ifred. Vi protesterade mot den första planeringen, så kommer ni med detta? Va tror ni? Att vi ska acceptera detta förslag? Nä, gör om och gör rätt, snälla.... Låt oss ha våra marker ifred.

4.3 YTTRANDE 3

(Fortsättning av yttrande under rubrik 3.12)

Jag äger även Idre 15:20, där en gång/cykelstig? ev är planerad.

Jag äger marken hela vägen ner till sjön och får vår värme till huset via jordvärme från marken mellan huset och sjön.

Jag är oroad då vi både från värme till huset från det området och riskerar att få en rakt igenom tomten.

Detta kommer att medföra både stök och oljud precis utanför boningshusen dygnet runt under sommarhalvåret då vi ligger mellan gångstaket runt kyrkan och en camping.

Vi har redan i dagsläget ett inklämt läge med stök och hög ljudnivå under sommarhalvåret.

Då området översvämmas under våren så kommer trafiken att gå mellan husen på tomten.

Om planerna genomförs för dessa fastigheter så utgår jag ifrån att tomter samt byggnader kommer att lösas in till marknadspriser då de ej kommer att kunna användas på samma sätt som idag.

4.4 YTTRANDE 4

Tycker överlag att det är en bra centrumskarta som är framlagd som förslag.

- Jag ser inte att det kommer fungera med fem stycken återvinningscentraler och jag tror inte heller att behovet för så många är aktuellt. Jag tänker att man kan minska ner antalet till mellan två till tre styckna.

ÄLVDALENS KOMMUN

Noterat. Yttrandet föranleder inga ändringar av planförslaget.

Centrumutvecklingsplanen föreslår inget anläggande av gång- och cykelväg över er fastighet.

Området utgör dock en naturlig fortsättning av strandpromenaden vidare mot campingen. Eftersom området omfattas av strandskydd har människor och djur rätt att passera över fastigheten närmast vattnet.

Frågan om eventuell inlösen hanteras först i samband med detaljplanering. Du som fastighetsägare har rätt att kräva av kommunen att lösa in allmän plantsmark.

Yttrandet föranleder inga ändringar av planförslaget.

Utpökade ytor för avfallshantering är förslag som har bedömts som lämpliga alternativ. Det innebär inte per automatik att en avfallsstation kommer att anläggas.

ÄLVDALENS KOMMUN

Om det, som i nuläget, inte fungerar med sophämtning är det betydligt fler stationer och boende som blir påverkade av den icke fungerande sophämtningen. Jag tror på att sprida ut återvinningscentralerna, så att det inte är en enda stor.

- Jag har läst igenom centrum och destinationsutvecklingsplanen och vill genom den påpeka vikten av att förnya trafiksituationen. Vi har riksväg 70 som går genom centrum och det är säsongvis väldigt högt tryck. Idag finns det inte trottoarer som går genom byn. Ska du till fotbollsplanen finns det inte ett övergångsställe från vägen/trottoaren. Generellt tycker jag att trafiksituationen genom byn är och borde vara en prioritering, framförallt ur en säkerhetsaspekt. Jag tror att rondeller, som det är ritat på kartan skulle vara väldigt bra, det bidrar till att lätta på trafiksituationen men även sänka hastigheten. En ordentlig bushållsstation är i mina ögon ett måste. Det skulle bidra till minskad köbildning men också högre säkerhet genom att bussen inte behöver ställa sig mitt i vägen. Det borde också vara upplysta gångpromenader, speciellt till bostadsområden. Exempelvis över bron och ut till Västanåt.

- Förslaget med gångpromenader genom byn, och "strandpromenaden" runt kyrkviken till smijolet med bryggorna uppskattar jag väldigt mycket. Som småbarnsförälder saknar jag trevliga promenadstigar och detta skulle lyfta byn.

- Jag ställer mig också positiv till möjliga nybyggnationer och tycker förslagen på kartan ser bra ut. Det är viktigt att utöka med näringsliv och fastigheter för detta! Förslaget på Prästjolet tycker jag ur den synpunkten är nödvändig. Med den växande expansionen vi ser på fjällanläggningarna runt oss måste vi i centrum se till att hänga med i utvecklingen.

- Parkeringar är viktigt, det finns det alldeles för få i nuläget. När det är högsäsong är trafiksituationen och speciellt parkeringar under all kritik.

Noterat.

- Områden för utegym med kombinerad lekplats eller något liknande vore väldigt trevligt. Det skulle främja fysisk aktivitet och avsaknaden av ett gym på byn gör att fler skulle potentiellt kunna tänka sig att nyttja det av den anledningen.

4.5 YTTRANDE 5

Jag ställer mig positiv till utvecklingsplanen i stort, som presenterades på samrådsmötet 18 oktober. Det behövs en hållbar utveckling i Idre på flera områden.

Processen med utvecklingsplanen borde däremot ha förts med en tätare dialog mellan politiker/tjänstemän och befolkningen i Idre t.ex. via lokal referensgrupp, byråd, fokusgrupp för att få en högre kvalitet och större uppslutning kring förslaget som presenterades 18 okt. Det är alltid bättre för politiken att ha "medborgare" istället för "motborgare". Det är inte bara centrumutvecklingsplanen som ska vara hållbar, det är även värnandet om de demokratiska processerna för att fler personer ska vilja arbeta politiskt i framtiden.

Förbättringsförslag till utvecklingsplanen

• Trafiken

Trafikverket bör lägga en alternativ väg "ovanför byn" upp mot Himmelfjäll och Idrefjäll mm för att avlasta den tunga och frekventa trafiken genom byn.

Trafiken genom byn. Komplettera rondellerna med att sänka hastigheten till ex 30-40km alternativt ersätt dessa med att sätta upp betonghinder i form av renar för att dämpa farten.

• Bostäder

Det behövs fler och olika typer av bostäder. Förhoppningsvis kommer fler personer/familjer att vilja bosätta sig permanent i Idre allteftersom behovet av arbetskraft ökar, ungdomar som vill återvända efter utbildning på annan ort, äldre som önskar flytta från sitt hus. När det gäller lägenheter så uppfattar jag att behovet framförallt är 2 - 4 rumslägenheter och ett mindre antal enrumslägenheter.

ÄLVDALENS KOMMUN

Noterat. Yttrandet föranleder inga ändringar av planförslaget.

Processen, som har lett fram till förslaget som presenterades, har innefattat två workshoppar med reflektionsvandring i Idre, två besök på strandskolan i Idre, en lokal referensgrupp med representanter från Företagarna samt två dialogmöten med Kommunbyrådet. Synpunkten noteras och beaktas i framtida arbete.

Frågan om en eventuell förbifart ligger utanför centrumutvecklingsplanen men kan tas med i arbetet med en fördjupad översiktsplan.

Centrumutvecklingsplanen föreslår att sänka hastighetsbegränsningen genom centrala Idre till 40km/h.

Noterat.

ÄLVDALENS KOMMUN

Säsongsarbetare behöver bra personalboenden som Fjällanläggningarna själva får ombesörja att bygga/köpa. Idag är en stor del av befintligt lägenhetsbestånd i Idre inte tillgängligt för privatpersoner att hyra pga. att de är uthyrda till en fjällanläggning. Av de 16 lägenheter som kommunen nu bygger på G:a Kyrkvägen ryktas det om att IdreFjäll ska hyra 12 av dessa, då återstår det endast 4 lägenheter som privatpersoner kan hyra. Jag hoppas verkligen att det bara är ett rykte. Dessutom så föreslås i planen att lägenheterna, 1-1,5 rumslägenheterna vid Prästjolet, ska hyras ut till säsongsarbetare.

- Prästjolet

Placera inte bostäder på den här öppna platsen. Utveckla området i samråd med Idreborna till en plats för naturliga möten, aktiviteter, park, ev några små "timmerhus" som kan användas till handel. När exploitören visade intresse för fastigheten borde ni omgående tillsatt en referensgrupp i Idre som kunde bidra till utformningen av området. Nu har ni kommit så långt i processen, tagit fram ett fastighets- och exploateringsavtal och tycker därför att ni inte kan dra er ur affären, som ni uttryckte på mötet 18 okt. Om KF beslutar enligt aktuellt förslag behöver ni hantera att majoriteten av Idres befolkning har motsatt sig byggnationen på Prästjolet.

- Lyfter fram förslaget om Återbruk för betydelsen av ett hållbart samhälle

Det är mycket positivt att Nodava planerar en Återbruksverksamhet i Idre, för en hållbar framtid. Samplanera gärna det med att tillsätta en arbetsgrupp, för personer som står vid sidan av den ordinarie arbetsmarknaden, som sköter verksamheten. Det främjar oss alla, att personerna får en viktig arbetsuppgift och vi får ett naturligt möte med personer som kanske annars lever mer isolerat. Vi behöver varandra! Placera verksamheten centralt så att den blir lättillgänglig för gående, cyklandes och bilister vid hämtning / inlämning av större föremål.

Beslutet att möjliggöra byggnation på Prästjolet togs för över 10 år sedan, i september 2011.

Den 15 november 2021 tog Kommunfullmäktige beslut om att sälja fastigheten. Jämte överlåtelseavtal tecknas också ett exploateringsavtal som säkerställer att köparen bebygger fastigheten och att detta sker med vissa riktlinjer.

Noterat. Yttrandet föranleder inga ändringar av planförslaget.

4.6 YTTRANDE 6

Jag var igår på samrådet angående centrumutvecklingsplanen i Idre, där också Prästjolet togs upp.

Jag tycker att kommunen och exploatör har tagit fram ett fint förslag!

Det som oroar mig är dock möjligheten att det inte skulle bli verklighet.

Vi har här en frivillig exploatör som kontaktar kommunen och som vill bygga bostäder och handelslokaler mitt i centrala delarna av byn, precis det som Idre by saknar!

Detaljplanen som ligger till grund har tagits fram i en demokratisk process där invånarna haft möjlighet att säga sitt, oavsett om processen gått snabbt eller tagit lång tid. Alla har under denna process haft möjlighet att tycka till. Att nu eventuellt inte genomföra planerna på byggnation anser jag är en fara för byn och byns möjlighet till utveckling. För att handeln ska vara livskraftig behövs den centreras till centrum av byn, om det inte byggs handel på Prästjolet, hur ska den då kunna utvecklas?

Skidanläggningarna gör enorma investeringar och för att vara en attraktiv by måste Idre by följa med i den utvecklingen på sitt sätt. Hur ska vi annars kunna bli en attraktiv by där människor vill bo om inte byn utvecklas och erbjuder bostäder till dem som vill flytta hit, eller få våra ungdomar att vilja bo kvar? Anställda på fjällanläggningarna, inom skola, vård och omsorg behöver någonstans att bo och för att de ska vilja flytta hit så behövs ett attraktivt utbud. Vi kan inte förlita oss på fjällanläggningarnas utbud och styras av deras öppettider.

Noterat.

ÄLVDALENS KOMMUN

Bostäderna som jag förstår det som är tänka att vara främst 1:0r och 1,5:0r är förutom säsonganställda en stor möjlighet för våra ungdomar att bo i efter att de har gått ut gymnasiet så att de som vill kan bo kvar. I dag har de ingenstans att bo! Bostäderna som vårt kommunala bolag bygger är endast stora lägenheter och det passar inte våra ungdomar ekonomiskt så de här mindre lägenheterna är ett bra komplement i byn.

Förändring gör ont, men jag hoppas att de politiker som jag har röstat på vågar ta ett obekvämt beslut och stå upp för utvecklingen i byn och inte böjer sig för protester! Det är många som vill att byn ska utvecklas och som tycker att det är ett bra och viktigt att byggnationen blir av, ska då de negativa rösterna få väga tyngst och vilka konsekvenser är rimliga att de får vara med och ta ansvar för och påverka i en process som har gått rätt till där demokratin redan har fått vara med i form av framtagandet av en nu lagakraftvunnen detaljplan som säger att marken ska användas till bostäder och handel. Vad skickar det för signaler i framtiden att trots att det finns en framtagen detaljplan i Idre är det inte säkert att man som byggherre får bygga ifall ett antal bybor sätter sig emot. I detta fall handlar det om en byggherre som redan lagt ner stora summor pengar för att arbeta fram ett förslag.

Som sagt, förändring gör ont men som politiker måste man våga stå där framme och tänka långsiktigt och inte låta känslorna styra även om det blåser hårt när det handlar om byns bästa och om utveckling. Annars kommer utvecklingen stanna av i byn och vi kommer utarmas, tandläkare, sjuksköterskor, mekaniker och vårdpersonal kommer i framtiden inte söka sig till Idre, har vi råd med det?!

Vi behöver verkligen bostäder och möjlighet till nya handelsplatser, jag sätter nu min tro till politikerna för en ljus framtid!

Noterat. Yttrandet föranleder inga ändringar av planförslaget.

4.7 YTTTRANDE 7

Jag undrar om man inte kan flytta brandstationen då den bör byggas ut, upp till Fjällfoten närmare Himmelfjäll/Idrefjäll men samtidigt nära Idre by. Och riva Glimten som står å kostar pengar i värmekostnader mm. Ingen har råd att hyra dessa lokaler. Nedanför brandstationen är det nå hus det står Älvdalens kommun på grinden å latrintömning för bussar. Det hade man kunna haft i industriområdet.

Då kan man bygga hyreshus där istället.
Så kan vi få ha kvar prästjolet.

4.8 YTTTRANDE 8

Vi uppskattar att ni för en dialog med oss, men vi tycker inte att ni lyssnar på våra åsikter.

Det är bra med visioner, drömmar och mål om ett Idre i utveckling och inget vi sätter oss emot, tvärtom, men man måste visa respekt för oss boende om projektet ska vara genomförbart.

Genom att ta/rita över privata tomter och radera befintlig bebyggelse skapas ilska i stället för en glädje över något nytt som skulle kunna vara bra för Idre.

Om man vill uppnå mål med sina visioner så måste de vara i samråd med oss boende och utan att försöka tvinga av oss våra tomter, annars kommer ni aldrig att få med er oss som bor på byn, vilket ändå måste vara fundamentalt.

Vi utgår ifrån att ert mål är att utveckla Idre för de boendes skull.

Bybor får man inte med sig genom att göra en icke samhällsviktig väg eller planera för parkering och återvinningsstation på våra privata tomter samt riva bostadshus och affärslokaler, Idre 6:5, 8:10, 8:13, 8:14, 8:21.

Er centrumutvecklingsplan bygger på att göra om detaljplanen för att sedan tvångsinlösa boendes tomter, vilket vi motsätter oss kraftfullt. Vi kan inte se hur det skulle vara det mest lämpliga och samhällsnyttiga, fastigheterna kommer tappa avsevärt i värde med parkering och återvinningsstation på tomten.

ÄLVDALENS KOMMUN

Frågan om en ny brandstation på vägen upp mot fjället är inte en fråga för centrumutvecklingsplanen. Den frågan hanteras i den fördjupade översiktsplanen. Eventuell rivning av glimten är inte heller en fråga för denna plan. Området nedanför brandstationen är ett gammalt reningsverk, detta tillsammans med närheten till campingen gör det lämpligt som område för latrintömning. Yttrandet föranleder inga ändringar av planförslaget.

Centrumutvecklingsplanen är ett visionsdokument hur Idre kan utvecklas såväl för de boende som för besökare och näringsliv. Innan cykelvägar, parkeringar m.m. kan anläggas så behöver det tas fram nya detaljplaner som utreder frågan djupare.

En återvinningsstation brukar sällan vara fin och städad (vilket Idres station varit ett tydligt exempel på) folk kastar och lämnar sitt skräp lite som man tycker, det kommer att vara skräp och glas där barn ska kunna leka och vara. Återvinningsstationen kommer också att dra till sig fåglar, råttor, rävar mm som river i soporna. Vi anser inte att en återvinningsstation skall vara placerad ett stenkast från villor, eller som i det här fallet på en privat tomt. Vi anser att det måste finnas plats för både tull och återvinningsstation på redan befintlig plats. Stationerna borde under alla omständigheter ligga utanför centrala byn. 2

Affärsverksamhet kan inte bedrivas om ni tänker riva affärslokalen, hur tänker ni kompensera det inkomstbortfall som kommer att uppstå? Det tar tid att bygga upp en ny fastighet, det kommer då att bli en lång period när företagaren står utan affärslokal.

Ni hävdar att ni vill gynna lokala företagare, hur gör ni det om ni river deras affärsfastigheter som de nu äger, för att bygga lokaler som de sedan får hyra in sig i? Marknadsmässig hyra mot att som nu äga sin fastighet? Det är inte att gynna de lokala företagarna. Vi upplever inte att ni vill skapa förutsättningar för de företagare som redan finns på Idre utan verkar mer intresserade av att gynna nya affärsidkare. Vi tycker att ni i 1: a hand skall ge Idres affärsidkare förutsättningar att växa och utvecklas och då menar vi inte att göra halva byn till en parkeringsplats.

Har dialog skett med småföretagarna som har en lokal förankring och som är kulturbärare av mångårigt arv från bygden? Deras verksamheter är mycket uppskattade hos såväl bybor som turister. Nuvarande centrumutvecklingsplan innebär ett dråpslag mot såväl Stompbuan som Syrran och jags verksamheter. Vi är som tidigare nämnts inte på något sätt emot att Idre utvecklas, det är bra och nödvändigt, men en plan kan inte som eran gör nu bygga på att man kör över boende och företagare. För vems skull görs denna utveckling? För turisterna? För företagare på annan ort, för vissa företagare på byn, eller för oss som bor på Idre?

ÄLVDALENS KOMMUN

Utpekade ytor för avfallshantering är förslag som har bedömts som lämpliga alternativ. Det innebär inte per automatik att en avfallsstation kommer att anläggas.

Ytor för avfallshantering pekas ut med anledning av nya nationella riktlinjer om bostadsnära insamling.

Centrumutvecklingsplanen pekar på lämplig ny bebyggelse, det betyder inte att befintliga lokaler måste rivas utan att fastigheten ges möjlighet att bygga nytt. Kommunen kommer inte att riva någons lokal utan vill möjliggöra för befintliga verksamheter att expandera.

I arbetet med centrumutvecklingsplanen har kontinuerlig dialog skett med representanter från Företagarna.

Vi vill jobba för att de verksamheter som finns ska kunna utvecklas och leva kvar i stället för att raderas ut. Vi vill också att de som bor centrurnära i villor ska kunna göra det utan risk för att deras tomter ska tvångsinlösas. Dessa villor och grönytor är en del av Idres charm och Allévägen heter det av en anledning. Lösningen på Centrumutvecklingen är inte en massa asfalt och hyreshus, som dessutom inte byggs för de boende och ungdomar på byn.

Utveckla och bevara ett genuint Idre. Varför måste all bebyggelse koncentreras till området kring Ica?

Undertecknade kommer inte att godta den redovisade översiktsplanen på något sätt.

Komplettering efter samrådsmötet i Idre 18 okt.

På mötet sades det att Trafikverket ska ta sig an vägen från Kringelfjorden, genom Idre by mot flygplatsen, då tycker undertecknade att man borde be Trafikverket om att även anlägga en cykelväg från Idre by till industriområdet och befintlig badplats.

Om nu målet är att bybor ska använda bilen i mindre utsträckning så är det väl ett ypperligt tillfälle att föra den dialogen med Trafikverket, en cykelväg så att barn/ungdomar och även vuxna lätt kan ta sig tryggt till den badplats som finns idag och även till bygghandel och industriområdet med ex Padelhall.

Trafikverket håller idag på med vägen mellan Borlänge och Djurås och där kommer det även att göras cykelväg hela sträckan så det är en självklarhet för oss att man lyfter den frågan ifrån kommunhall till Trafikverket.

Enligt Mattias Graf på mötet den 18 okt så är tanken bli fler cykelvägar för att boende inte skulle behöva ta bilen in till byn, så varför skulle det behövas så många fler parkeringsmöjligheter än det är idag?

ÄLVDALENS KOMMUN

En tätare bebyggelse innebär ett mer effektivt nyttjande av mark och infrastruktur samtidigt som det minskar bilberoendet. Området mellan ICA och Lodbjuren har i arbetet med centrumutvecklingsplanen identifierats som centrumkärnan.

Noterat.

Bristen på parkeringar har varit en uppmärksam fråga i arbetet med centrumutvecklingen. En del av lösningen är att möjliggöra alternativa färdvägar inom tätorten för att minska bilberoendet lokalt.

Det var ju också det där med att människan är av naturen lat, så varför tvinga av privatpersoner sina tomter för att andra inte orkar gå några meter eller ett par hundra meter till/från parkering.

Det är endast några få dagar under ett år som det är trångt med parkeringar, dagarna före jul, dagen före nyårsafton och ev vid påsken, resten av året så räcker parkeringarna till (vi vet eftersom vi bor och jobbar så nära)...

4.9 YTTRANDE 9

Jag är ägare till en fastighet på MariaPersväg 4 i Idre .
Jag och min man köpte denna fastighet för läget med den fina utsikten över Idre sjön och prästgården.
Har nu hört och sett att ni vill bygga höghus på grässområdet utanför prästgården sk prästjolet i Idre.
Då kommer min utsikt att vara parkering och höghus enligt er ritning.
Detta kommer göra att vi överväger att sälja för vem vill ha utsikt över en parkering då man köpt för grönska och sjöutsikt !?
Jag med många andra blir otroligt ledsna då vi även märker att vi som äger mark i Idre by och stör el påverkas av denna ev byggnad inte berör er överhuvudtaget.
Det det verkar som ni redan bestämt er innan ens tiden gått ut.
Jag kan köpa om låga hus med samma karaktär som resten av byggnader runt om så som kultur huset och prästgården ev byggs på gräsplätten så det blir enhälligt och utsikten inte förstörs. I dessa kan man ha ev affärsverksamhet då som kan locka mer turister att vandra omkring.

För det är just de som turister gör de vandrar runt om prästjolet och byggnaderna där för det är vackert och rofyllt.
Men era byggnadsförslag om bostadshus med företaget i mitt i byn förstör HELA Idre idyllen och att ni går emot Idre bornas åsikter ang detta är så sorgligt.
Idag står en stor gammal bygdegård helt förfallen mitt Idre by på andra sidan Konsum. Varför inte bygga bostäder där?

ÄLVDALENS KOMMUN

Med de stora investeringarna som görs i fjällvärlden väntas besöksstrycket öka i Idre varför det ändå bedöms finnas behov av bättre parkeringsmöjligheter.

Yttrandet föranleder inga ändringar av planförslaget.

Beslutet att möjliggöra byggnation på Prästjolet togs för över 10 år sedan, i september 2011.

Den 15 november 2021 tog Kommunfullmäktige beslut om att sälja fastigheten. Jämte överlåtelseavtal tecknas också ett exploateringsavtal som säkerställer att köparen bebygger fastigheten och att detta sker med vissa riktlinjer.

Då skulle både den förfallna byggnaden försvinna samtidigt som ni får era bostäder och vi Idre bor får vårt gröna och den vackra idyll mitt i byn får vara kvar.

Detta vore väl det optimala?

Men hoppas verkligen inte dessa byggs för säsongens arbetare för dessa borde då absolut byggas i anslutning till respektive fjällanläggningarna anser jag .

Byn är idag en tyst och lugn by som gör att man kan njuta mitt i byn om kvällarna och nätterna och så vill vi alla att det förblir.

Att tänka på bostadsmarknaden innan byn ens har sjukvård eller apotek är nog även det att börja i fel ända!

Alla dessa saker försvinner idag från byar, lokaler har stått tomma länge här och gör det även idag för inga vill öppna något .

Ändå vill ni bygga flera?

Varför?

Bostäder skall inte tryckas in i by kärna vi förlorar då något som är väldigt unikt och det är just ” by känslan”

Alla som åker igenom byn njuter av det lilla gröna med utsikten över de äldre byggnaderna som gör Idre så unikt.

Den fina miljön mitt i byn ,som turister stannar för att gå längs med.

Den utsikten vi som har hus i byn njuter av då vi dricker kaffet på farstuvisten eller tar promenaden i byn.

Att sitta på ett kontor och rita och planera denna konstruktion utan att se den unika helheten är sorgligt .

Idre har något unikt som tyvärr många byar blivit av med och igenom detta blivit en lite stad.

Vi som fastighetsägare i Idre by vill behålla denna fantastiska idyll vi idag får uppleva så snälla tänk både 100 även 1000 gånger till och lyssna på oss innan ni förstör byn för era pengar skull.

Skicka med två bilder från utsikten från MITT hus i Idre by.

Då kanske ni kan förstå vad jag och många med mig har att förlora.

Det finns så många andra ställen i Idre som kan bebyggas utan att riva upp vårt samhälle som ex gamla bygdegården vid Konsum.

Så snälla jag vill verkligen att ni tänker om och inte förstör Idre by.

ÄLVDALENS KOMMUN

Centrumutvecklingsplanen föreslår nya bostäder på fastigheten för den gamla bygdegården.

Fler bostäder är en förutsättning för att stärka befolkningsunderlaget till såväl offentlig som kommersiell verksamhet.

I arbetet med centrumutvecklingsplanen har nya ändamålsenliga lokaler identifierats som en förutsättning för utveckling.

Centrumutvecklingsplanen föreslår också nya bostäder på fastigheten för den gamla bygdegården.

Noterat. Yttrandet föranleder inga ändringar av planförslaget.

4.10 YTTRANDE 10

- Inritad skoterled från Idresjön till tankställe kan inte gå över kyrkans mark där ytjordvärmeslingorna för kyrkan är förlagda i marken. Det skulle resultera i att tjälen går ner i marken och orsaka enorma energiförluster. Skoterleden föreslås istället ligga parallellt med kyrkvägen.
- Inritade gång- och cykelvägen över hembygdsområdet samt över privat tomt vidare ner mot sjön kommer också att gå över två olika jordvärmeanläggningar. Denna föreslås också den istället ligga parallellt med kyrkvägen. Det finns ju redan en anslutning till strandpromenaden från samma utgångspunkt. Man ska komma ihåg att dessa GC-vägar sannolikt kommer att användas vintertid, även för skotertrafik trots ev. förbudsskyltar, p.g. av prästjolet bebyggs.
- Inritade nya busstationen bör ligga utanför centrumkärnan som på andra orter och det bör istället anordnas endast av- och påstigningsfickor åt vardera hållet i centrum.
- För övrigt anser vi att kommunen inte alls ska översiktsplanera på privat mark så alla berörda av detta tydligt deklarerat att man är emot och dessutom är påtagligt upprörda över rådande omständighet. Planeringen på privat mark kan med fördel föras efter framtida rådande förutsättningar för varje fastighet, eller område, vi en ev. framtida detaljplanering.

AK KS 2018/00538

ÄLVDALENS KOMMUN

Innan utstakning av skoterleden skall samråd ske med berörda för att undvika skador på jordvärmeanläggning.

Parallellt med Kyrkvägen finns inte tillräckligt utrymme för en skoterled. Även om det funnits utrymme så når inte skotrarna fram till drivmedelsstationen den vägen.

Centrumutvecklingsplanen är ett visionsdokument och en gång- och cykelvägs faktiska dragning fastställs först i en detaljplanerövning.

En uttalad ambition i centrumutvecklingsplanen är att framhäva Idre som ett sjönära samhälle och förbättra tillgängligheten till strandområdet.

Frågan om jordvärmeslingor hanteras i en ny detaljplan.

Föreslagen bussängöring möjliggör av- och påstigning i båda riktningarna och är belägen på södra sidan av riksvägen för att skolbarn skall slippa korsa vägen.

Det är kommunens ansvar att utifrån allmänna intressen översiktligt planera all mark-och vattenyta i kommunen. Centrumutvecklingsplanen är ett visionsdokument och innan eventuella åtgärder kan göras på privat mark krävs nya detaljplaner.

Yttrandet föranleder inga ändringar av planförslaget.

ÄLVDALENS KOMMUN

4.11 YTTRANDE 11

Redan i sammanfattningen, andra stycket sidan 2 framförs att centrum i Idre idag utgörs av området närmast Byvägen på sträckan från Coop i öster till kommunalhuset i väster. MEN vid en utveckling av centrum vill kommunen även framhäva Idre som ett sjönära samhälle varför också planen även omfattar området mellan centrum och Idresjön.

Under rubriken 4 Förslag på åtgärder och 4.1.1 Kvartersmark sidan 23, så stryker planen sig själv med att centrumverksamheten föreslås koncentrera sig kring området mellan Ica och Lodjuret. Att det på detta sätt ska skapas en tydlig centrumkärna med hög tillgänglighet för oskyddade trafikanter?

Samtidigt har planen på sidorna 12-17 analyserat förutsättningarna (nuläget) och satt fingret på att Riksvägen (Rv70) även är att klassas som huvudgata. En huvudgata som saknar en sammanhängande trottoar/skyddande av oskyddade trafikanter. Som fungerar som busshållplats i båda riktningarna, är enda vägen för tunga transporter i öst-västlig riktning, men även upp mot fjällanläggningarna och som under kritiska perioder även fungerar som parkering.

Planen har även konstaterat avsaknaden av parkeringar och problematiken kring detta.

Samtidigt har kommunstyrelsen i dagarna beslutat att markplätten framför Prästgården, Hembygdsgården, Kulturhuset och som faktiskt även öppnar upp för att Idre är ett "sjönära samhälle" ska bebyggas. Enligt presentationen ska en eller två huskroppar inhysa både affärslokaler och boende, befintliga vägar ska finnas kvar. Samtidigt ska parkeringsplatser och skyddande av oskyddade trafikanter gentemot riksvägen beaktas. Räknas detta område in att tillhöra "centrumkärnan" mellan Ica och Lodjuret?

Beslutet att möjliggöra byggnation på Prästjulet togs för över 10 år sedan, i september 2011.

Den 15 november 2021 tog Kommunfullmäktige beslut om att sälja fastigheten. Jämte överlåtelseavtal tecknas också ett exploateringsavtal som säkerställer att köparen bebygger fastigheten och att detta sker med vissa riktlinjer.

Genom den tänkta bebyggelsen förtydligas centrumkärnan och affärslokalerna bidrar till ett mer levande centrum.

Mina funderingar kring detta, vad händer när denna "centrumkärna" ska sättas? Att bygga än mer på ett redan begränsat område?

Målet med att avyttra Prästjolet för bebyggelse måste väl ändå (förutom pengar in för försäljning) vara att skapa boende, men också att locka fler in till de centrala delarna i och med etablering av affärsverksamhet (handel/restaurang). Hur går detta hand i hand med hög tillgänglighet för oskyddade trafikanter? För vi ska väl heller inte glömma bort att detta dessutom är våra barns skolväg. Skapar vi bättre förutsättningar för Trafikverket att göra en bättre och säkrare väg genom att trycka ihop vår redan "lilla by" än mer?

Gissar att kommunen vill främja näringslivet, gör vi detta genom att uttryckligen skapa en "centrumkärna" som exkluderar (bildligt talat) flera redan etablerade företagare. Eller förlägger vi de stora parkeringsytorna bortanför Coop och Kommunhuset i hopp om att "alla" ska parkera där och gå in till "centrumkärnan"?

Jag förstår att denna plan ska ses som en vision, det vill säga att det inte behöver finnas någon realism eller tidsbundenhet i detta, men samtidigt har verkligheten speglats både i förarbetet men också i analysen av denna plan. På sätt och vis har även beslutet om Prästjolet gjort ett avtryck i att detta kan bli verklighet. Det blir "farligt" när man slänger sig med begreppen. När är det vision? Och när är det ett mål? En målbild? Det vill säga något mer man kan ta på, tidsbestämt osv.

I detta läge känns det inte som att vi (jag) behöver några storslagna visioner, jag skulle hellre se att man mer konkret arbetade utifrån förutsättningarna och skapade en röd tråd genom byn med balans. Planen tar själv upp att utformningen, kontrasterna och bebyggelsens storlek ger en bräcklig struktur med låg tydlighet, något som jag instämmer i. Vad är det som möter oss boende, våra besökare och förbipasserande när de kommer till Idre? Vilken bild vill vi ge?

ÄLVDALENS KOMMUN

Kortare avstånd mellan målpunkter förbättrar möjligheten att transportera sig till fots. Centrumutvecklingsplanen föreslår utöver bebyggelsen att ett sammanhängande gång- och cykelvägnät anläggs som ansluter till bland annat skolområdet. Längs genomfarten föreslås ett separat huvudstråk för gång- och cykeltrafik.

Kommunen vill främja näringslivet och har inte för avsikt att exkludera någon företagare.

Möjligheten att bebygga Prästjolet har varit en ingående förutsättning i centrumutvecklingsplanen eftersom det beslutet togs för över tio år sedan.

Centrumutvecklingsplanen är ett första steg mot att konkret kunna skapa en röd tråd genom byn.

Vad gör det om vi smäller upp två bostadshus med affärslokaler på Prästjålet, om vi runt omkring har tomma butikslokaler, till viss del förfallna fastigheter och en stor variation i färger och materialval? Vad sägs om att börja där?

Vad sägs om att ge Trafikverket möjligheten att ta de ytorna de behöver för att skapa en trafiksäker riksväg genom vårt samhälle? Att skapa de gång- och cykelvägar som inte bara ligger inom målen för agenda 2030 avseende andelen hållbara transporter utan också för att främja en aktiv vardag, en friskare kommun?

För vilka ska vi utveckla vår by? För oss som bor här? För de som flyttar hit? För de som besöker oss? För oss alla, hoppas jag! Är klart att allt hänger ihop, vi är beroende av varandra. Därför funkar det kanske inte att gå "all in" på ett ställe i ett (väldigt) långsiktigt perspektiv (vision) utan det behöver putsas lite på flera håll i ett kortare perspektiv för att upprätthålla en attraktion. Att ha en slogan "att om 50 år har vi 5 km trottoarkant runt om i byn" slår kanske inte så stort.

Och apropå trottoarkant, om jag avslutningsvis skulle dela med mig av mina förhoppningar respektive visioner.

Så HOPPAS jag:

- Att jag ska kunna låta mina barn gå/cykla själv till skola/aktiviteter, med det hoppas jag på en översyn av trottoarer/vägbelysning även på andra vägstråk än Rv70.
- Att kommunen lägger ner sin strategi i att på samtliga frågor kring drift och skötsel av såväl elljusspår, badplatser, blomsterlådor osv. med vändande replik lägger tillbaka det på ideella föreningar, privatpersoner och näringstagare. Att "bara" stå för det man måste som kommun, gör kanske inte heller att inflyttningen och etableringen skjuter i höjden. Ej heller ett gott intryck av besökande i kommunen.

ÄLVDALENS KOMMUN

Centrumutvecklingsplanen föreslår att riksvägen ska få erforderligt utrymme för trafiksäkra lösningar.

*Utveckling av Idres centrum görs för alla.
Centrumutvecklingsplanen är en långsiktig vision som underlättar för såväl vidare planering som för direkta åtgärder i det kortare perspektivet.*

Noterat.

- ”Koppla ihop” Idre by med fjällanläggningarna genom att bygga boende uppöver. Många som flyttar hit, flyttar inte hit för att trängas ihop. Bebyggelsen skulle förhoppningsvis även här leda till en förbättrad trafiksituation med bättre väg och med gång- och cykelväg (som om inte annat kan nyttjas av alla de rullskidåkare som årligen är här). Det skulle förhoppningsvis finnas underlag för en busslinje, för skolbarn, arbetspendling osv. som skulle kunna minska den dagliga trafiken med ensamåkande avsevärt. Som sagt allt centraliseras ju inte nu för tiden.

4.12 YTTRANDE 12

Ett av syftena med centrumutvecklingsplanen är att ha en ”gemensam målbild att utgå ifrån vid medborgardialoger och politiska diskussioner”.

Tycker inte det har med en gemensam målbild att göra, när ni ignorerar 400 namnunderskrifter från folkbokförda Idrebor som motsätter sig planerad byggnation på prästjordanet.

Hur tänkte ni med den planerade skoterleden mellan kyrkan och prästgården, och in till macken?
Har ni varit i kontakt med kyrkan?

Vi motsätter oss på det starkaste den planerade byggnationen på prästjordanet.

Noterat. Frågan hanteras i den fördjupade översiktsplanen. Yttrandet föranleder inga ändringar av planförslaget.

Noterat.

Skoterleden mot kyrkan är föreslagen på allmän plats med kommunalt huvudmannaskap. Det är redan idag tillåtet att köra skoter där.

Noterat.

Yttrandet föranleder inga ändringar av planförslaget.

4.13 YTTRANDE 13

1. VANSINNE att placera en parkering för turistbussar på ett område där skolbarn och ungdomar dagligen rör sig. För det första så är platsen alldeles för liten. För det andra så behövs den platsen för elever och föräldrar. Även om man skapar en "drop of-zon" så kan det hända att man som förälder behöver stanna för att följa med sina barn in, då kan det inte samtidigt stå eller parkeras stora bussar där. Jag har arbetat på skolan och vet att det dagligen är elever som "smiter ut" på den parkeringen. Det enda sättet att förhindra det är ju i så fall att sätta fängelsestängsel runt hela skolgården. Nej, placera en ev parkering för turistbussar utanför byn, så stor efterfrågan kan det inte vara på en sådan parkering! (Tillägg, förstärker efter att ha läst tidigare yttranden att placeringen vid skolan beror på att restaurangägaren i närheten önskat detta.....)

2. Placeringen av avfallsstationerna i byn är skrattretande!

- En är placerad precis nedanför en idrebos nybyggda altan. Hur är det en möjligt att göra en så dum placering?!

- En annan på Kurvans Tyg & Kläders parkering, en parkering som redan nu är alldeles för liten och infart/utfart från parkeringen är i dagsläget inte alls säker. Är det då en bra idé att ännu fler ska in och trängas här för att slänga avfall?!

På mötet i Idre den 18/10 pratade Mattias om att alla, enligt nya riktlinjer, ska ha närmare till avfallsstationer. Jag förstår att det här handlar om centrum, men om det faktiskt är så att alla ska ha det så borde ju fler avfallsstationer placeras ut även på andra platser i byn. Kanske läge att se över vissa av dem som finns med på den här planen och istället flytta dem till andra platser. Eller det kanske bara är så enkelt att "alla" som ska ha nära till avfallsstationer egentligen bara är turisterna som passerar genom byn?

Sannolikheten för att tömningen av dessa kommer fungera bättre än vad det gör nu är ju obefintlig och det kommer ju bara att skapa ett sopkaos som nu istället flyttas in i byn. Det spelar ingen roll om kärnen "varnar" när de börjar bli fulla. Vi idrebor har "varnat" i flera år, de har inte tömts oftare för det!

ÄLVDALENS KOMMUN

Vid ett eventuellt anläggande av parkering för turistbussar så skall det även säkerställas att hämtning och lämning till skolan fungerar samt att det finns möjlighet till besöksparkering för skolan.

Utpekade ytor för avfallshantering är förslag som har bedömts som lämpliga alternativ. Det innebär inte per automatik att en avfallsstation kommer att anläggas.

Ytorna är utpekade centralt med anledning av nya nationella riktlinjer angående bostadsnära insamling.

3. Idre by är inte stort. Att man väljer att plocka bort de sydligaste delarna av byn från centrum kan jag verkligen inte förstå. Hela Idre är platt och om man bygger ordentliga gång- och cykelvägar genom HELA byn så kan man både gående, cyklande eller med t ex rullstol ta sig från ena änden till den andra med enkelhet. Att räkna bort företag som t ex Coop och Grillen från centrum är inte okej!

4. Hur har kommunen tänkt skapa en badplats nere vid skolan? Har ni överhuvudtaget varit på platsen och sett vilket dyhål det faktiskt är? Det finns en jättefin badplats söder om byn och att bestämmande politiker kan säga att det inte är motiverat att bygga en gång- och cykelväg dit är skrämmande!

5. När arbetet med gång- och cykelvägarna drar igång så hoppas jag att hela byn räknas in (inte bara Byvägen) och att vi inte behöver vänta ytterligare 5, 10 eller 20 år på detta. Det finns inte ett enda övergångsställe på vägen upp till Idre Fjäll. Den vägen delar nästan Idre på mitten och det bor många barn på båda sidor. Helt sjukt att trafiksäkerheten är så otroligt lågt prioriterad här! Detsamma gäller broarna. Hur kan ni överhuvudtaget tillåta att barn och ungdomar som bor på andra sidan av dessa ska gå och cykla i mörker och helt oskyddade?

6. Jag skulle gärna vilja vet hur "skyddade" byggnaderna som är markerade som möjlig nybyggnation faktiskt är. På mötet sa Mattias att det inte finns någon plan överhuvudtaget på att dessa ska "köpas upp", om centrumplanen godkänns, men hur seriöst är det? Om ett stort företag skulle höra av sig och vill köpa en central mark för att etablera sig på, kan ni då lova att våra lokala företag inte kommer att drabbas? Eller att personer som har bostadshus i centrum av byn inte blir utkastade för att kommunen ska tjäna pengar?

ÄLVDALENS KOMMUN

Centrumutvecklingsplanen föreslår en tydlig centrumkärna. Det betyder inte att övriga företag blir "borträknade" från centrum. Gång- och cykelväg är förslagen genom hela byn för att förbättra tillgängligheten och trafiksäkerheten.

Önskemål om badplats uppkom på de workshoppar som hölls inför framtagandet av planen. Enligt uppgifter har det tidigare funnits en badplats här. Centrumutvecklingsplanen föreslår en muddring av området.

Centrumutvecklingsplanen föreslår ett sammanhängande gång- och cykelvägnät som även ska ansluta till bostadsområden och andra målpunkter.

Kommunen har inte för avsikt att tvångsinlösa mark för nybyggnation. Däremot kan kommunen möjliggöra utbyggnad/nybyggnation genom att ta fram nya detaljplaner. Om ett stort företag är intresserade av att bygga får de vända sig till respektive fastighetsägare.

7. Gällande byggnationen på Prästjolet. Det finns så många frågetecken kring detta och det märktes väl på mötet i Idre att alla fina ord egentligen inte betyder något. Kjell Tenn säger att detta kommer att gynna den bostadsbrist som Idre just nu lider av, men varken han eller någon annan av våra folkvalda politiker kan svara på om det ska byggas hyresrätter eller bostadsrätter. Sannolikheten för att ev. bostadsrätter kommer att säljas till personer utifrån som inte ska bo där permanent är ju inte allt för låg. Ettor med pentry, vem kan bo där förutom ensamstående? Majoriteten av de som är yngre och/eller ensamstående har inte ens en fast anställning och kan få ett lån. Något som bara ökar sannolikheten för att dessa kommer att säljas till utomstående och hyras ut för flera tusen i veckan till turister. Alternativt så blir det säsongboende för säsongare från anläggningarna. Anläggningarna själva vill inte att dessa ska bo bland deras gäster, varför skulle vi vilja ha dem mitt i byn?!

Jag är för att det ska byggas på Prästjolet, men inte två fula förortsbyggnader. Varför lyssnar ni inte på oss idrebor när det gäller den här frågan? Över hälften av Idres befolkning har skrivit på protestlistan men ni låtsas som ingenting och kör vidare. Skrämmande att folkvalda politiker kan bete sig så i en demokrati!

Det finns flera saker med centrumutvecklingsplanen som jag tycker är väldigt bra och jag är positiv till att Idre ska utvecklas och växa. Jag tycker dock att det är ett stort problem att samtliga av er som ska "bestämma" sitter nere i Älvdalen, och det blir för mig bara ett ännu större problem när ni tydligt visar att ni inte lyssnar på oss idrebor. Vi betalar nästan 35% i skatt och att en stor del av kommunens skatteintäkter kommer från de norra delarna är ju inte direkt någon hemlighet. Men det är väldigt tydligt att ni inte bryr er det minsta om oss som faktiskt bor och lever här uppe. Jag älskar att bo i Idre, men jag skulle, med handen på hjärtat, aldrig rekommendera någon att flytta till den här kommunen när det fungerar så här!

ÄLVDALENS KOMMUN

Beslutet att möjliggöra byggnation på Prästjolet togs för över 10 år sedan, i september 2011.

Den 15 november 2021 tog Kommunfullmäktige beslut om att sälja fastigheten. Jämte överlåtelseavtal tecknas också ett exploateringsavtal som säkerställer att köparen bebygger fastigheten och att detta sker med vissa riktlinjer. Avtalet reglerar inte upplåtelseform.

Noterat.

Yttrandet föranleder inga ändringar i planförslaget.

4.14 YTTRANDE 14

Jag arbetar som fritidsledare på ungdomsgården i Idre. Jag vill med denna skrivelse lyfta fram frågan om ungdomarnas röster har fått höras gällande det föreslagna beslutet om att bygga höghus/bostäder/affärslokaler på Prästjolet.

Flera Ungdomar kom uppgivna och ledsna i förra veckan efter att nyheten lyfts i media.

Jag har tyvärr inte hört en enda positiv kommentar om detta utan de som uttrycker sig är emot en byggnation.

Eftersom detta beslut kommer påverka ungdomarnas framtid så vill jag fråga om en barnkonsekvensanalys gjorts, en sådan måste ju göras i större frågor som påverkar barn och unga.

Har en sådan analys gjorts? Och hur har barnen och ungdomarnas åsikter tagits fram i det arbetet?

De röster som jag hört här är mellan 12-20 år gamla. Ungdomarna har även berättat lite vad de ser för alternativa användningsområden för Prästjolet.

Sommartid att ha som en "park" med några bänkar, fontän och blomrabatter så det blir fint och mysigt, något för små och stora såsom en skateboardramp och boulebana.

Vintertid att ha det som skoterparkering och Samlingsplats. Det är en enormt fin möjlighet att kunna komma in i byn med skoter, tanka, kunna köpa mat och fika. Närheten och Skotermöjligheterna uppskattas mycket av ungdomar som kör skoter.

4.15 YTTRANDE 15

Hej. Vi vill inte att någon nybyggnation ska göras på prästjolet i Idre.

ÄLVDALENS KOMMUN

Beslutet att möjliggöra byggnation på Prästjolet togs för över 10 år sedan, i september 2011. Något krav på barnkonsekvensanalys fanns inte då.

Den 15 november 2021 tog Kommunfullmäktige beslut om att sälja fastigheten. Jämte överlåtelseavtal tecknas också ett exploateringsavtal som säkerställer att köparen bebygger fastigheten och att detta sker med vissa riktlinjer.

Centrumutvecklingsplanen föreslår en park framför bygdegården. Skatepark föreslås i anslutning till simhallen.

Centrumutvecklingsplanen föreslår ett skoterstråk för att säkerställa tillgänglighet till drivemedelsstationen.

Skoterparkering föreslås på isen.

Yttrandet föranleder inga ändringar av planförslaget.

Noterat. Yttrandet föranleder inga ändringar av planförslaget.

ÄLVDALENS KOMMUN

4.16 YTTRANDE 16

Jag skriver detta mejl för att yttra min protest mot kommunens nuvarande centrumutveckling. Jag kommer följande lyfta två punkter som för mig tydliggör att ni i kommunen inte har lyssnat på de som är bofasta eller tillknytning till Idre by.

Den första punkten jag vill lyfta, som tyvärr visar på att kommunen inte tar hänsyn till de boende i Idres rätt till demokratisk yttring(!), är att ni förbiser namninsamlingen på 400 personer som protesterar mot planerna på byggnationer på prästjolet. Per statistiska centralbyråns befolkningsmätning finns det 661 personer folkbokförda i Idre by slutet 2020 (Statistiska tätorter 2018 – befolkning, landareal, befolkningstäthet. Hämtad 31 oktober 2021). Detta betyder att majoriteten av Idre är emot planerna på byggnationer på prästjolet. Egentligen ska vi inte behöva utveckla varför 400 personer är en majoritet på 661 personer, men vi gör det ändå.

Om vi tänker oss att den genomsnittliga årskullen är 12 personer i Idre, så kan vi snabbt räkna bort alla barn under 16 år i byn. Detta blir ett bortfall på 192 individer som är folkbokförda i åldrarna 0-16. Därefter kan vi också räkna bort gymnasieungdomarna, som säkerligen fortfarande är folkbokförda i byn men som majoriteten av året inte är närvarande och tillgängliga för att protestera. Då försvinner ytterligare en 36 individer. Vi har därav en ungefärlig grupp på 200 individer, som rent krasst, ännu inte har rätt att demokratiskt yttra sig och antagligen inte heller har gjort det. Vi skulle även kunna se till dem som bor på Idres äldreboende, varav ett antal av dem i sin tur kanske inte längre är i stånd till att yttra sig till följd av olika åldersrelaterade kognitivt degenererande sjukdomar.

Att det finns 400 namnunderskrifter tyder på att den stora majoriteten av den vuxna befolkningen i Idre by har protesterat mot byggnationer på prästjolet.

Beslutet att möjliggöra byggnation på Prästjolet togs för över 10 år sedan, i september 2011.

Den 15 november 2021 tog Kommunfullmäktige beslut om att sälja fastigheten. Jämte överlåtelseavtal tecknas också ett exploateringsavtal som säkerställer att köparen bebygger fastigheten och att detta sker med vissa riktlinjer.

Den andra punkten jag vill lyfta är den geografiska planeringen av centrumutvecklingen. Idre är en fin och öppen by, inte en liten stad. Det finns lämpliga utrymmen såväl inne i byn som kan fräschas upp (så som gamla förfallna byggnader) som utrymmen runt om byn (det finns mängder av mark som kan brytas för nybyggnationer). Istället för att göra byn trängre finns det en större långsiktig vinning i att breda ut byn. Byns öppenhet har betydelse för Idres befolkning att genomföra och delta i kulturella evenemang så som Idre yran och midsommarafteon. Genom att bygga på prästjolet och andra ogenomtänkta platser begränsas möjligheten för Idres befolkning att planera och genomföra kulturella evenemang som berikar såväl byns tillvaro som det lockar turister.

4.17 YTTTRANDE 17;18;19;20;21;22 (ETT AV DEM INKOM EFTER SAMRÅDSTIDEN)

Vi skriver detta mejl för att yttra våra protester mot kommunens nuvarande centrumutveckling. Vi kommer följande lyfta två punkter som för oss tydliggör att ni i kommunen inte har lyssnat på oss som är bofasta i Idre by.

Den första punkten vi vill lyfta, som tyvärr visar på att kommunen inte tar hänsyn till de boende i Idres rätt till demokratisk yttring(!), är att ni förbiser namninsamlingen på 400 personer som protesterar mot planerna på byggnationer på prästjolet. Per statistiska centralbyråns befolkningsmätning finns det 661 personer folkbokförda i Idre by slutet 2020 (Statistiska tätorter 2018 – befolkning, landareal, befolkningstäthet. Hämtad 31 oktober 2021). Detta betyder att majoriteten av Idre är emot planerna på byggnationer på prästjolet. Egentligen ska vi inte behöva utveckla varför 400 personer är en majoritet på 661 personer, men vi gör det ändå.

ÄLVDALENS KOMMUN

Det är mer hållbart, ur ett ekonomiskt, ekologiskt och socialt perspektiv att förtäta befintlig bebyggelse hellre än att utvidga samhället och bryta ny mark.

Även om bebyggelsen förtätas så finns fortfarande möjlighet till en öppen och luftig struktur.

Yttrandet föranleder inga förändringar av planförslaget.

Kommentar på följande sida.

ÄLVDALENS KOMMUN

Om vi tänker oss att den genomsnittliga årskullen är 12 personer i Idre, så kan vi snabbt räkna bort alla barn under 16 år i byn. Detta blir ett bortfall på 192 individer som är folkbokförda i åldrarna 0-16. Därefter kan vi också räkna bort gymnasieungdomarna, som säkerligen fortfarande är folkbokförda i byn men som majoriteten av året inte är närvarande och tillgängliga för att protestera. Då försvinner ytterligare en 36 individer. Vi har därav en ungefärlig grupp på 200 individer, som rent krasst, ännu inte har rätt att demokratiskt yttra sig och antagligen inte heller har gjort det. Vi skulle även kunna se till dem som bor på Idres äldreboende, varav ett antal av dem i sin tur kanske inte längre är i stånd till att yttra sig till följd av olika åldersrelaterade kognitivt degenererande sjukdomar.

Att det finns 400 namnunderskrifter tyder på att den stora majoriteten av den vuxna befolkningen i Idre by har protesterat mot byggnationer på prästjolet.

Den andra punkten vi vill lyfta är den geografiska planeringen av centrumutvecklingen. Idre är en fin och öppen by, inte en liten stad. Det finns lämpliga utrymmen såväl inne i byn som kan fräschas upp (så som gamla förfallna byggnader) som utrymmen runt om byn (det finns mängder av mark som kan brytas för nybyggnationer). Istället för att göra byn trängre finns det en större långsiktig vinning i att breda ut byn. Byns öppenhet har betydelse för Idres befolkning att genomföra och delta i kulturella evenemang så som Idre yran och midsommarafton. Genom att bygga på prästjolet och andra ogenomtänkta platser begränsas möjligheten för Idres befolkning att planera och genomföra kulturella evenemang som berikar såväl byns tillvaro som det lockar turism.

Beslutet att möjliggöra byggnation på Prästjolet togs för över 10 år sedan, i september 2011.

Den 15 november 2021 tog Kommunfullmäktige beslut om att sälja fastigheten. Jämte överlåtelseavtal tecknas också ett exploateringsavtal som säkerställer att köparen bebygger fastigheten och att detta sker med vissa riktlinjer.

Det är mer hållbart, ur ett ekonomiskt, ekologiskt och socialt perspektiv att förtäta befintlig bebyggelse hellre än att utvidga samhället och bryta ny mark.

Även om bebyggelsen förtätas så finns fortfarande möjlighet till en öppen och luftig struktur.

Yttrandet föranleder inga förändringar av planförslaget.

ÄLVDALENS KOMMUN

4.18 YTTRANDE 23

Jag ansluter mig till följande yttrande ang centrumutvecklingen och i synnerhet till att bevara och upprusta Prästjolet.

Jag deltar aktivt i olika arrangemang både vid hembygdsgården och kulturhuset. Och det gör mig väldigt ledsen att man vill bygga bort den fina vyn och öppningen mot Prästgården med Lillstugan och kyrkan och Idresjön i bakgrunden.

Jag har helt frivilligt skrivit på listan att bevara Prästjolet!

”Vi skriver detta mejl för att yttra våra protester mot kommunens nuvarande centrumutveckling. Vi kommer följande lyfta två punkter som för oss tydliggör att ni i kommunen inte har lyssnat på oss som är bofasta i Idre by.

Den första punkten vi vill lyfta, som tyvärr visar på att kommunen inte tar hänsyn till de boende i Idres rätt till demokratisk yttring(!), är att ni förbiser namninsamlingen på 400 personer som protesterar mot planerna på byggnationer på prästjolet. Per statistiska centralbyråns befolkningsmätning finns det 661 personer folkbokförda i Idre by slutet 2020 (Statistiska tätorter 2018 – befolkning, landareal, befolkningstäthet. Hämtad 31 oktober 2021). Detta betyder att majoriteten av Idre är emot planerna på byggnationer på prästjolet. Egentligen ska vi inte behöva utveckla varför 400 personer är en majoritet på 661 personer, men vi gör det ändå.

Om vi tänker oss att den genomsnittliga årskullen är 12 personer i Idre, så kan vi snabbt räkna bort alla barn under 16 år i byn. Detta blir ett bortfall på 192 individer som är folkbokförda i åldrarna 0-16. Därefter kan vi också räkna bort gymnasieungdomarna, som säkerligen fortfarande är folkbokförda i byn men som majoriteten av året inte är närvarande och tillgängliga för att protestera. Då försvinner ytterligare en 36 individer. Vi har därav en ungefärlig grupp på 200 individer, som rent krasst, ännu inte har rätt att demokratiskt yttra sig och antagligen inte heller har gjort det.

Beslutet att möjliggöra byggnation på Prästjolet togs för över 10 år sedan, i september 2011.

Den 15 november 2021 tog Kommunfullmäktige beslut om att sälja fastigheten. Jämte överlåtelseavtal tecknas också ett exploateringsavtal som säkerställer att köparen bebygger fastigheten och att detta sker med vissa riktlinjer.

Vi skulle även kunna se till dem som bor på Idres äldreboende, varav ett antal av dem i sin tur kanske inte längre är i stånd till att yttra sig till följd av olika åldersrelaterade kognitivt degenererande sjukdomar.

Att det finns 400 namnunderskrifter tyder på att den stora majoriteten av den vuxna befolkningen i Idre by har protesterat mot byggnationer på prästjolet.

Den andra punkten vi vill lyfta är den geografiska planeringen av centrumutvecklingen. Idre är en fin och öppen by, inte en liten stad. Det finns lämpliga utrymmen såväl inne i byn som kan fräschas upp (så som gamla förfallna byggnader) som utrymmen runt om byn (det finns mängder av mark som kan brytas för nybyggnationer). Istället för att göra byn trängre finns det en större långsiktig vinning i att breda ut byn. Byns öppenhet har betydelse för Idres befolkning att genomföra och delta i kulturella evenemang så som Idre yran och midsommarafton. Genom att bygga på prästjolet och andra ogenomtänkta platser begränsas möjligheten för Idres befolkning att planera och genomföra kulturella evenemang som berikar såväl byns tillvaro som det lockar turism.”

4.19 YTTRANDE 24

Jag är positiv till centrumutvecklingen i stort men har synpunkter angående:

Prästjolet

I stort sett hela idres vuxna befolkning (400 namnunderskrifter) har sagt nej till byggnation av Prästjolet utifrån exploatörens önskemål och utformning. Ni behöver hantera och bemöta idres befolkning om ni avser att bifalla exploatörens önskemål! Dessutom är de tilltänkta lägenheterna små 1-1,5:or och som ni sa på mötet avsedda för säsongsarbetare!

ÄLVDALENS KOMMUN

Det är mer hållbart, ur ett ekonomiskt, ekologiskt och socialt perspektiv att förtäta befintlig bebyggelse hellre än att utvidga samhället och bryta ny mark.

Även om bebyggelsen förtätas så finns fortfarande möjlighet till en öppen och luftig struktur.

Yttrandet föranleder inga förändringar av planförslaget.

Kommentar på följande sida.

Citerar Lisa Wissmar ” Processen med utvecklingsplanen borde däremot ha förts med en tätare dialog mellan politiker/tjänstemän och befolkningen i Idre t.ex. via lokal referensgrupp, byråd, fokusgrupp för att få en högre kvalitet och större uppslutning kring förslaget som presenterades 18 okt. Det är alltid bättre för politiken att ha ”medborgare” istället för ”motborgare”. Det är inte bara centrumutvecklingsplanen som ska vara hållbar, det är även värnandet om de demokratiska processerna för att fler personer ska vilja arbeta politiskt i framtiden.”

Prästjolet med sin öppna yta kan istället utvecklas i mer parkliknande stil med växtlighet, bänkar och bord att användas för boende som mötesplats eller besökande.

Trafiken

I dagsläget är trafiksituationen mycket dålig för gående, cyklister och även bilar.

Den ökande tunga trafiken genom byn är riktigt otrevlig! Det körs alltför fort och det gäller hela Byvägen men även Bergevägen upp mot fjället, då gasar man på ordentligt...

De turister som skall till Idre Fjäll och Idre Himmelfjäll borde anvisas att köra vägen mot Fjätervålen för att sedan ta av till dessa 2 destinationer.

Hastighetsänkning genom byn är på sin plats om det respekteras gör det skillnad, men vägbulor längs Byvägen och Bergevägen skulle definitivt sätta stopp för de höga hastigheterna!

Bostäder

Det är bostadsbrist i Idre och med ökande attraktivitet av Idre som bostadsort för både permanentboende samt säsongsarbetare så behövs fler bostäder.

Priserna på hus skjuter i höjden vilket gör flertalet unga människor inte har råd att köpa hus då lån inte ges till personer utan fast anställning.

ÄLVDALENS KOMMUN

Beslutet att möjliggöra byggnation på Prästjolet togs för över 10 år sedan, i september 2011.

Den 15 november 2021 tog Kommunfullmäktige beslut om att sälja fastigheten. Jämte överlåtelseavtal tecknas också ett exploateringsavtal som säkerställer att köparen bebygger fastigheten och att detta sker med vissa riktlinjer.

Centrumutvecklingsplanen föreslår åtgärder för att förbättra trafiksäkerhet och framkomlighet för både skyddade och oskyddade trafikanter.

Frågan om en eventuell förbifart hanteras i den fördjupade översiktsplanen.

Centrumutvecklingsplanen föreslår en sänkning av hastighetsbegränsningen i centrala Idre.

Kommunen Bör ställa Krav på att OM ni bifaller exploatörens önskemål att bygga på Prästjolet så bör åtminstone någon av lägenheterna vara större än 1-1,5:or.

Kommunen borde även bygga boende som inte upplåts till större delen till Idre Fjäll som tex Gamla Kyrkvägen där IF är lovad 12 lägenheter av 16 som byggs!

Jag tycker inte det är OK att kommunen bygger hyreslägenheter med våra skattepengar och sedan hyr ut större delen till Idre Fjäll som borde byggt egna boende för länge sedan!

Idre Fjäll upptar en stor del av befintligt boende på byn redan idag.

4.20 YTTTRANDE 25

Vi har hus på Bergevägen 6, Paulsrudsgården Idre 5:122 och våran infart till fastigheter är borttagen i förslaget vilket vi motsätter oss. Vi behöver ha en passage över gång & cykelvägen så som det är idag. Vår entré ligger ganska nära Bergevägen 6 så vintertid blir snöskottningen lättare för oss än om infarten ändras. Huset är ett av Idres äldsta hus har funnits där i över 100 år och vi önskar bevara det så som det alltid varit.

Soptunnorna skulle vi däremot kunna ställa vid HSB vägen om ni kan få sopbilen att köra dit.

4.21 YTTTRANDE 26 (INKOM EFTER SAMRÅDSTIDEN)

Jag passar på att yttra mig i frågan så här i sista minuten.

Mycket av det i planerna är trist eller rent dumt.

Bygg nån annanstans än på Prästjolet. Finns massor av plats i utkanterna av byn, och utanför byn upp mot fjället. Åt det hållet är det bäst lämpat att bygga säsongboende, eftersom flest säsongare har jobb på fjällanläggningarna, och det ändå inte går bussar som passar allas olika arbetstider.

Om kommunen inte äger så finns säkerligen många som har lämplig mark att sälja.

Text från Fjällfoten och längs väggen ner mot byn om man inte vill ha alltför långt från byn.

ÄLVDALENS KOMMUN

Kommunen har ett bostadsförsörjningsprogram som föreslår bostadsbyggande på flera platser i Idre.

Noterat.

Yttrandet föranleder inga ändringar av planförslaget.

För att förbättra trafiksäkerhet och framkomlighet föreslår centrumutvecklingsplanen att de som har möjlighet ska ha utfart mot en lokalgata och inte direkt ut på huvudled.

Yttrandet föranleder inga ändringar av planförslaget.

Beslutet att möjliggöra byggnation på Prästjolet togs för över 10 år sedan, i september 2011.

Den 15 november 2021 tog Kommunfullmäktige beslut om att sälja fastigheten. Jämte överlåtelseavtal tecknas också ett exploateringsavtal som säkerställer att köparen bebygger fastigheten och att detta sker med vissa riktlinjer.

ÄLVDALENS KOMMUN

Helt onödigt att förtäta bykärnan, där är redan alldeles för trångt och ont om parkering i kärnan Gulf-Ica.

Jag skulle uppskatta att nya butiker låg där det går att parkera.

Idéerna om hur bussar ska köra och parkera är bara konstiga.

Att sno åt sig av folks tomter mitt i byn för att bygga återvinningsstation är stötande.

Blir fort sanitära olägenheter eftersom stationerna inte har tillräcklig skötsel.

Jag rekommenderar att ni lusläser den här tråden på Facebook, där det förutom missnöje kommer fram massor av kreativa idéer, som t ex att flytta brandstationen och bygga bostäder och butikslokaler där.

<https://m.facebook.com/groups/345122765537692/permalink/4472609856122275/>

Rondell vore bra, och även någon fin badplats dit folk kan ta sig säkert med cykel och till fots. Med toalett!

Jag motsätter mig alltså centrumplanen i nuvarande form.

4.22 YTTRANDE 26 (INKOM EFTER SAMRÅDSTIDEN)

Infarten till Idrebyn är minst sagt bedrövlig. Till höger en öde och bedagad Idregården och till vänster en fallfärdig f.d.

Skräddargården. Här skulle man kunna bygga vackra bostadshus istället för att förstöra idrebyns sista lilla grönområde. Andra tänkbara, och i våra ögon, mera lämpade platser: det gamla skolhemmet (numera sporthotellet) uppe på Berget, eller den gamla skolan, där Idres första kyrka låg.

Har ni undersökt dessa möjligheter ?

Noterat.

Yttrandet föranleder inga ändringar av planförslaget.

Föreslagna platser ligger utanför planområdet för centrumutvecklingsplanen.

Kommunen har ett bostadsförsörjningsprogram som föreslår bostadsbyggande på flera platser i Idre.

Yttrandet föranleder inga förändringar av planförslaget.



Älvdalens kommun
Älvdaelien tjjelte

AK KS 2018/00538

SAMRÅDSREDOGÖRELSEN UTFÖRD AV

Mattias Graaf Liljedal
Planarkitekt, Samhällsenheten, Älvdalens kommun